



PO VII WB 262.14.2019

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z prowadzonym przez Prokuraturę Okręgową w Zielonej Górze postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 30 000 euro, zapraszam do złożenia oferty na wykonanie remontu pomieszczeń należących do Prokuratury Okręgowej w Zielonej Górze, w budynku zlokalizowanym przy ul. Partyzantów 42.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu, po uprzednim zalaniu, pomieszczeń sanitarnych na I i II piętrze, korytarza na I piętrze oraz dwóch toalet w piwnicy budynku Prokuratury Okręgowej w Zielonej Górze, zlokalizowanym przy ul. Partyzantów 42. Opis prac niezbędnych do wykonania zawiera **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania (opis techniczny wykonania prac, przedmiar robót, kosztorys ofertowy tzw. "ślepy") sporządzony w podziale na : I i II piętro oraz piwnice.
2. Wykonawca gwarantuje, że posiada uprawnienia i kwalifikacje do wykonania prac remontowych, będących przedmiotem niniejszego postępowania.
3. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, za zrealizowany przedmiot zamówienia.
4. Ceny jednostkowe wskazane przez Wykonawcę w formularzu ofertowym obejmują wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia oraz koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia i uwzględniają wszelkie czynności związane z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszelkie niezbędne atesty, deklaracje zgodności i certyfikaty na materiały wykorzystane do wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia.
6. Termin realizacji zamówienia: 60 dni od daty zawarcia umowy.
7. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, której kopię przedłoży Zamawiającemu wraz z formularzem ofertowym (**zał. nr 2**).
8. Wykonawca sporządzi, w uzgodnieniu z zamawiającym, harmonogram prac oraz ustali godziny realizacji robót.
9. Wykonawca będzie realizował prace z zachowaniem obowiązujących warunków BHP i PPOŻ. ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa osób przebywających na terenie obiektu. Na czas wykonywania robót zamawiający nie będzie opuszczał miejsc remontowanych.

10. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru końcowego robót na piśmie, w terminie co najmniej trzech dni roboczych przed planowanym odbiorem. Z odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół. Za zakończenie robót uznaje się dzień, w którym zostanie sporządzony i obustronnie podpisany oraz zatwierdzony przez Inspektora nadzoru protokół końcowego odbioru robót.
11. Podstawą do przedłożenia Zamawiającemu faktury jest bezusterkowy protokół końcowego odbioru robót.
12. Termin płatności faktury ustala się na 21 dni od daty wpływu faktury wraz z protokołem odbioru robót do siedziby Zamawiającego.
13. Płatność zostanie zrealizowana na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
Uwaga
Część wynagrodzenia Wykonawcy zostanie sfinansowana przez towarzystwo ubezpieczeniowe, w ramach przyznanego Prokuraturze odszkodowania z tytułu szkody wyrządzonej zalaniem pomieszczeń, których remont jest przedmiotem niniejszego postępowania.
14. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących sytuacjach:
 - a/ za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy – 10% wartości brutto umowy;
 - b/ za niedotrzymanie terminu realizacji przedmiotu umowy – 1% wartości brutto umowy za każdy dzień zwłoki.
15. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:
 - a) strony ustalają zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 6% całkowitej ceny brutto umowy, które Wykonawca wniesie przed zawarciem umowy;
 - b) zabezpieczenie w wysokości 70 % zostanie zwrócone w terminie 15 dni od daty wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane;
 - c) kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady w wysokości 30% zabezpieczenia zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie 15 dni po upływie najdłuższego okresu gwarancji i rękojmi za wady;
 - d) potrącenie dokonywane będzie proporcjonalnie z każdej faktury wystawionej przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego.
16. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wносить w następujących formach:
 - pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,

- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
17. Wykonawca na cały przedmiot zamówienia gwarantuje jakość i przyjmuje odpowiedzialność za wady i usterki przez udzielenie gwarancji, określonej w formularzu ofertowym (zał. nr 2). Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty sporządzenia bezusterkowego protokołu odbioru robót.
18. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty:

Lp.	KRYTERIUM	WAGA
1.	Cena	85 %
2.	Okres gwarancji	10 %
3.	Zatrudnienie osób niepełnosprawnych	5 %
RAZEM		100 %

a) kryterium: cena – waga 85 % (P1)

W przypadku kryterium „cena” wykonawca może uzyskać maksymalnie 85 pkt (P1) – 90 %. Liczba punktów za spełnienie tego kryterium obliczona zostanie wg następującego wzoru:

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{najniższa zaoferowana cena brutto}}{\text{cena badanej oferty brutto}} \times 85$$

b) kryterium: okres gwarancji – 10% (P2)

W przypadku kryterium „okres gwarancji” wykonawca może uzyskać maksymalnie 10 pkt (P2) – 10 %. Liczba punktów za spełnienie tego kryterium obliczona zostanie wg następującego wzoru:

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{okres gwarancji badanej oferty}}{\text{najdłuższy okres gwarancji}} \times 10$$

c) kryterium: zatrudnienie osób niepełnosprawnych – 5 % (P3)

W przypadku kryterium „zatrudnienie osób niepełnosprawnych” wykonawca może uzyskać maksymalnie 5 pkt (P3) - 5%, jeżeli zatrudni co najmniej 1 osobę niepełnosprawną, o której mowa w przepisach o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych i powierzy tej osobie czynności związane z faktyczną realizacją zamówienia.

d) Każda złożona oferta łącznie otrzyma punktów $P = P1 + P2 + P3$.

- e) Oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów obliczonych zgodnie z wzorem określonym w lit. d).
19. Zamawiający, w celu uzyskania wszelkich niezbędnych informacji potrzebnych do sporządzenia oferty zaleca dokonanie wizji lokalnej. Termin dokonania wizji należy uzgodnić z osobą wskazaną do kontaktu.
20. Osobą wskazaną do kontaktu ze strony Zamawiającego w sprawach dotyczących niniejszego zapytania ofertowego jest:
Małgorzata Jasińska
tel. 68 329 18 60
faks 68 329 17 13
e-mail: mjasinska@zielona-gora.po.gov.pl
21. Na ofertę składają się następujące dokumenty:
- wypełniony i podpisany druk formularza ofertowego, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego zapytania,
 - wypełniony i podpisany kosztorys ofertowy,
 - kopia polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.
22. Przygotowaną, kompletną ofertę należy przesłać drogą elektroniczną, na adres e-mail lub nr faksu wskazane w pkt 19 lub złożyć osobiście w siedzibie zamawiającego w pok. nr 409 w tym przypadku ofertę należy umieścić w kopercie, zaadresować i oznaczyć dopiskiem „Zielona Góra-remont”
- 23. Termin składania ofert upływa w dniu 25 kwietnia 2019 r.**

Załączniki:

- opis prac,
- formularz ofertowy,
- klauzula informacyjna RODO,
- wzór umowy.

Prokurator Okręgowy

u - c
Jarosław Kijowski
Prokurator Okręgowy
Marek Chrzanowski
(3)

OPIS TECHNICZNY

do kosztorysu na remont pomieszczeń zlokalizowanych na I i II piętrze
w budynku Prokuratury Okręgowej w Zielonej Górze.

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie remontu istniejących pomieszczeń.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Zamawiającego,
- uzgodnienie zakresu z Zamawiającym, oględziny i pomiary z natury,

3. CEL OPRACOWANIA

Poprawa stanu technicznego pomieszczeń.

4. OPIS TECHNICZNY ZAKRESU ROBÓT

4.1. Roboty ogólnobudowlane.

Roboty budowlane swym zakresem obejmują pomieszczenia sanitarne na I i II piętrze oraz korytarz na I piętrze. Drzwi pomiędzy przedsionkami a WC oraz drzwi wejściowe z korytarza należy wymienić na nowe. W pomieszczeniach WC zamontować nowe drewniane laminowane ościeżnice regulowane, przylgowe. W wejściu z korytarza zamontować drewnianą laminowaną ościeżnicę stałą, z przylgą. Skrzydła drzwiowe i ościeżnice w tym samym systemie i kolorze (należy ustalić z Inwestorem). Skrzydła otwierane na zewnątrz pomieszczenia. Skrzydła drzwiowe wyposażone w kratki nawiewne o powierzchni 220 cm² i klamki z szyldami. Istniejące płyty dekoracyjne ułożone na istniejącej konstrukcji sufitu podwieszonego należy wymienić na nowe na całej powierzchni pomieszczenia. Przed założeniem płyt należy usunąć z sufitu powstałe wykwity po zalaniu. Należy pomalować ściany powyżej płytek w WC na I piętrze. Malowanie ścian i sufitu korytarza na I piętrze należy wykonać w taki sposób aby zachować parametry techniczne oraz kolorystykę identyczną z istniejącą. Malowanie wykonać metodą natrysku w systemie Caparol w kolorystyce, nasyceniu i jasności uprzednio stosowanych. Sufit - Umbra Weis L92C4H95, ściany - podkład Umbra Weis L92C4H95, wierzchnia Onyx 105 L75C23H70, Siena 105 L78C19H65, Amber 90 L87C12H62. Warstwy wykonać na uprzednio zagruntowanych powierzchniach. Wentylacja - należy wykonać wymianę odcinka rury spiralnej aluminiowej z podłączeniem do odprowadzenia i wentylatora oraz wymianę wentylatora łazienkowego o wydajności do 180 m³/h z kontrolką pracy i ze zwłoką w wyłączeniu do 5 min oraz podłączeniem do istniejącej instalacji elektrycznej. Instalacja elektryczna, oprawy i osprzęt bez zmian.

Powstały gruz i inne materiały z demontaży należy wywieźć na wysypisko.

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI	Remont pomieszczeń w budynku Prokuratury w Zielonej Górze.
ADRES INWESTYCJI	65-950 Zielona Góra ul. Partyzantów 42
INWESTOR	Prokuratura Okręgowa w Zielonej Górze
ADRES INWESTORA	65-950 Zielona Góra ul. Partyzantów 42
BRANŻA	Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	zł
Podatek VAT	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	zł

Słownie:

WYKONAWCA:

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych				
1	KNNR-W 3	Zabezpieczenie podłóg i drzwi folią - korytarz I p.	m ²	37.73		
d.1	1013-01 analogia					
2	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża; gipsowanie i szlifowanie - przy- gotowanie powierzchni do malowania natryskiem - ścia- ny	m ²	2		
d.1	0901-01 analogia					
3	KNNR 2 1406-	Malowanie podłoża farbą templewą, kolor biały lub farba barwiona, natrysk kropelkowy z podkładem - wykonanie malowania w systemie Caparol 3D Plus	m ²	60.29		
d.1	04 analogia					
4	KNNR 2 1406-	Malowanie podłoża farbą templewą - dodatkowy natrysk barwiony	m ²	60.29		
d.1	05 analogia					
5	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych su- fitów - Korytarz	m ²	20.52		
d.1	1204-01 analogia					
6	KNNR 3 0702-	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych, ościeżnice regulowane - I p. II p.	m ²	3.2		
d.1	05					
7	KNNR 3 0702-	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych "90" x 1	m ²	1.8		
d.1	05					
8	KNR-W 2-02	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnie- niem płytami z włókien mineralnych - WYMIANA wypeł- nienia z płyt 60x60 cm na istniejącym ruszcie przyjęto 50% robocizny, Materiał - tylko płyty gr. 1,5 cm i mate- riały pomocnicze.	m ²	7.55		
d.1	2702-01 analogia					
9	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni stropów od spodu przy użyciu szczotek stalowych - po- nad 5,0 m ²	m ²	7.55		
d.1	0402-09					
10	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tyn- ków wewnętrznych ścian - malowanie farbą silikonową - WC I p.	m ²	8.78		
d.1	1204-02 analogia					
11	KNR 4-01 0108-	Wywieżenie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³	0.3		
d.1	09					
12	KNR 4-01 0108-	Wywieżenie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 4	m ³	0.3		
d.1	10					
2	45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach				
13	KNR 402-0001-	Demontaż przewodów wentylacyjnych o obwodzie do 1000 mm z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym (Wacetob zeszyt 2/98)	m	1.50		
d.2	01					
14	KNR 402-0010-	Demontaż wentylatorów promieniowych z wirnikiem osa- dzonym na wale o średnicach otworów ssących do 200 mm (Wacetob zeszyt 2/98)	szt	1.00		
d.2	01					
15	KNR 217-0119-	Przewody wentylacyjne kołowe typ B/I z blachy alumi- niowej o średnicy do 100 mm przy udziale kształtek do 35% analogia montaż przewodu półelastycznego z las- my aluminiowej	m	1.50		
d.2	01					
16	KNR 217-0201-	Wentylatory promieniowe z wirnikiem osadzonym na wa- le silnika analogia montaż wentylatora łazienkowego o wydajności do 180 m ³ /h z kontrolką, z opóźnionym wy- łączeniem NALEŻY PRZYJĄĆ WSPÓŁCZYNNIK DO ROBOCIZNY = 0,25, W MATERIAŁACH TYLKO KOSZT WENTYLATORA I MAT. POMOC = 0,80%	szt	1.00		
d.2	01 analiza indywi- dualna					
Wartość kosztorysowa robót bez narzutów kosztorysu						

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
1	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych			
1	KNNR-W 3	Zabezpieczenie podłóg i drzwi folią - korytarz I p.	m ²		
d.1	1013-01				
	analogia				
		37.73	m ²	37.730	
				RAZEM	37.730
2	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża; gipsowanie i szlifowanie - przygotowanie powierzchni do malowania natryskiem - ściany	m ²		
d.1	0901-01				
	analogia				
		2	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
3	KNNR 2	Malowanie podłoża farbą tempłową, kolor biały lub farba barwiona, natrysk kropelkowy z podkładem - wykonanie malowania w systemie Caparol 3D Plus	m ²		
d.1	1406-04				
	analogia				
		60.29	m ²	60.290	
				RAZEM	60.290
4	KNNR 2	Malowanie podłoża farbą tempłową - dodatkowy natrysk barwiony	m ²		
d.1	1406-05				
	analogia				
		60.29	m ²	60.290	
				RAZEM	60.290
5	KNNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych sufitów - Korytarz	m ²		
d.1	1204-01				
	analogia				
		20.52	m ²	20.520	
				RAZEM	20.520
6	KNNR 3	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych, ościeżnice regulowane	m ²		
d.1	0702-05				
		- I p. II p. "80" x 2, 3.2	m ²	3.200	
				RAZEM	3.200
7	KNNR 3	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych	m ²		
d.1	0702-05				
		"90" x 1 1.8	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
8	KNNR-W 2-02	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych - WYMIANA wypełnienia z płyt 60x60 cm na istniejącym ruszcie	m ²		
d.1	2702-01				
	analogia				
		przyjęto 50% robocizny, Materiał - tylko płyty gr. 1,5 cm i materiały pomocnicze. 7.55	m ²	7.550	
				RAZEM	7.550
9	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni stropów od spodu przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m ²	m ²		
d.1	0402-09				
		7.55	m ²	7.550	
				RAZEM	7.550
10	KNNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - malowanie farbą silikonową - WC I p.	m ²		
d.1	1204-02				
	analogia				
		8.78	m ²	8.780	
				RAZEM	8.780
11	KNNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl. do 1 km	m ³		
d.1	0108-09				
		0.3	m ³	0.300	
				RAZEM	0.300
12	KNNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
d.1	0108-10				
		Krotność = 4 0.3	m ³	0.300	
				RAZEM	0.300
2	45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach			
13	KNNR 402-	Demontaż przewodów wentylacyjnych o obwodzie do 1000 mm z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym (Wacotob zeszyt 2/98)	m		
d.2	0001-01				
		1.50	m	1.500	
				RAZEM	1.500
14	KNNR 402-	Demontaż wentylatorów promieniowych z wimikiem osadzonym na wale o średnicach otworów ssących do 200 mm (Wacotob zeszyt 2/98)	szt		
d.2	0010-01				
		1.00	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNNR 217-	Przewody wentylacyjne kołowe typ B/I z blachy aluminiowej o średnicy do 100 mm przy udziale kształtek do 35% analogia montaż przewodu półelastycznego z taśmy aluminiowej	m		
d.2	0119-01				
		1.50	m	1.500	
				RAZEM	1.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR 217-	Wentylatory promieniowe z wirnikiem osadzonym na wału silnika analogia montaż wentylatora łazienkowego o wydajności do 180 m ³ /h z kontrolką, z opóźnionym wyłączeniem NALEŻY PRZYJĄĆ WSPÓŁCZYNNIK DO ROBOCIZNY = 0,25, W MATERIAŁACH TYLKO KOSZT WENTYLATORA I MAT. POMOC = 0,80% 1.00	szt		
d.2	0201-01		szt	1.000	
	analiza indywidualna				
				RAZEM	1.000

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- ksey- ma- lany	Ra- bat za- sto- so- wany
1.	wentylator łazienkowy o wyd. do 180m ³ /h	szt	1.0000		1.0000							
2.	farba templewa strukturalna	kg	21.1015		21.1015							
3.	farba templewa strukturalna ¹	kg	28.9392		28.9392							
4.	farby silikonowe nawierzchniowe	dm ³	2.5111		2.5111							
5.	farba Caparol kolor Umbra Weis L92C4H95	dm ³	6.1150		6.1150							
6.	folia polietylenowa	m ²	13.4696		13.4696							
7.	Podkładki amortyzacyjne gumowe grub. 5 mm	szt	1.3050		1.3050							
8.	gips szpachlowy	kg	0.0400		0.0400							
9.	Płyta dekor. z wł. min. do sufit. podw. 60x60cm	szt	21.8950		21.8950							
10.	Skrzyd. pł. drzwi gr. 42mm, pełne,	szt	1.0008		1.0008							
11.	Skrzyd. pł. drzwi gr. 42mm, z szybą mat.	szt	2.0000		2.0000							
12.	Ościeżnice drewniane laminowane re- gulowane przylgowe do drzwi wew.	m ²	2.0000		2.0000							
13.	Ościeżnice drewniane laminowane, stałe przylgowe do drzwi wew. ¹	m ²	1.0008		1.0008							
14.	papier ścierny	m ²	0.1600		0.1600							
15.	Prostka went. kołowa Al B/I fi do 100 mm	m	1.5000		1.5000							
16.	Podpory kanałów wentylacyjnych typ C	szt	1.2450		1.2450							
17.	Uszczelki gumowe do przewodów wentyl. kol.	szt	8.6550		8.6550							
18.	Śruby stalowe M 8 dług. do 50 mm	kg	1.1400		1.1400							
19.	materiały pomocnicze	zł										
20.	Materiały pomocnicze	zł										
RAZEM												

Słownie:

OPIS TECHNICZNY

do kosztorysu na remont pomieszczeń WC zlokalizowanych na poziomie piwnicy w budynku Prokuratury Okręgowej w Zielonej Górze.

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie remontu istniejących pomieszczeń WC.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Zamawiającego,
- uzgodnienie zakresu z Zamawiającym, oględziny i pomiary z natury,

3. CEL OPRACOWANIA

Poprawa stanu technicznego pomieszczeń.

4. OPIS TECHNICZNY ZAKRESU ROBÓT

4.1. Roboty ogólnobudowlane.

Roboty budowlane należy rozpocząć od demontażu urządzeń sanitarnych, rozbiórek okładzin ścian i podłóg, rozebrania ścianek z płyt GK ostrożnego demontażu ościeżnic i usunięcia materiałów z rozbiórki z budynku. Po rozebraniu posadzki i okładziny ścian należy usunąć resztki kleju, zaprawy i ewentualnie uszkodzone podłoża (spękane, odspojone lub uszkodzone w inny sposób). W kosztorysie przyjęto wykonanie podłoża pod posadzki oraz wyrównanie podłoża pod płytki ściennie. Pod posadzkę należy wykonać warstwę wyrównawczą z zaprawy cementowej, pod płytki z kleju do układania płytek. Warstwy wykonać na uprzednio zagruntowanych powierzchniach. Płytki posadzkowe antypoślizgowe R11 o wym. 30x30, ściany do sufitów płytki 20x20 na kleju do stosowania w pomieszczeniach sanitarnych. Kolory płytek do ustalenia z Inwestorem. Nowe ścianki z płyt GK12,5 mm wodoodpornych na ruszcie stalowym (C,U 50 mm) okładane jednowarstwowo jednostronnie. Ościeżnice stałe drewniane laminowane w systemie przylgowym mocowane w taki sposób aby licowały krótszym bokiem ze ścianami od strony korytarza. Skrzydła drzwiowe i ościeżnice w tym samym systemie i kolorze (należy ustalić z Inwestorem). Skrzydła otwierane na zewnątrz pomieszczenia WC. W skrzydłach drzwiowych od dołu muszą być zamontowane kratki nawiewne o powierzchni 220 cm². Skrzydła wyposażać w zamek łazienkowy z możliwością otwarcia od zewnątrz i klamki z szyldami. W progach zamontować listwy metalowe na połączeniu posadzek WC i korytarza. Malowanie sufitów farbami akrylowymi.

Powstały gruz i inne materiały z demontaży należy wywieźć na wysypisko.

4.2. Roboty sanitarne.

Po przeprowadzeniu robót demontażowych budowlanych należy przystąpić do demontażu instalacji wodociągowej oraz urządzeń sanitarnych. Skorodowane odcinki rurociągów stalowych wody ciepłej, zimnej oraz cyrkulacji należy zdemontować na szerokości węzłów sanitarnych. Na pozostawionych odcinkach rurociągów należy zamontować trójniki ocynkowane w celu wykonania podejść dopływowych do armatury w węzłach sanitarnych, pozostały odcinek rurociągu wody zimnej i ciepłej należy wykonać z rur wielowarstwowych typu PE-RT/AL./PE-RT do instalacji zimnej i ciepłej wody użytkowej o połączeniach zaciskowych. Na rurociągu cyrkulacyjnym nie montujemy trójnika. Rozprowadzenie instalacji wody zimnej i ciepłej należy wykonać z rur warstwowych o połączeniach zaciskowych. Na podejściach do umywalk w zabudowie półpostumentu należy zamontować zawory odcinające kątowe. W pomieszczeniu wc z prawej strony należy zamontować dwa zawory czerpalne ze złączka na wąż w celu napełniania pojemników do sprzątania wodą zimną i ciepłą. W pomieszczeniach wc należy zamontować nowe urządzenia sanitarne typu kompakt i umywalki fajansowe. Przy umywalkach należy zamontować baterie stojące z mieszaczem jednouchwytowe. Zawory czerpalne należy zamontować na wysokości około 50 cm od posadzki

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń sanitarnych w budynku Prokuratury w Zielonej Górze.
ADRES INWESTYCJI : 65-950 Zielona Góra ul. Partyzantów 42
INWESTOR : Prokuratura Okręgowa w Zielonej Górze
ADRES INWESTORA : 65-950 Zielona Góra ul. Partyzantów 42
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA:

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Roboty ogólnobudowlane - WC piwnica.						
1	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych				
1	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściennej	m ²	23.70		
d.1	0821-08	WC-1, WC-2.				
2	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m ²	3.55		
d.1	0812-05 uwaga p.tab.					
3	KNNR-W 3	Rozebranie ścianek z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym. Pokrycie jednostronne - przyjęto współczynnik 0,50 do R	m ²	6.05		
d.1	0313-04 analogia					
4	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.	2		
d.1	0353-04					
5	KNR-W 4-03	Wymiana opraw świetłówkowych 2x40 W	kpl.	2		
d.1	0606-05					
6	KNR-W 4-03	Wymiana gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A w obudowie uszczelnionej ze stykiem ochronnym na cegle	szt.	2		
d.1	0306-04					
7	KNNR 2 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych - ościeżnice stałe przylgowe laminowane z opaskami jednostronnymi	m ²	3.2		
d.1	analogia					
8	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarłe na ostro	m ²	3.8		
d.1	1104-01					
9	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m ²	3.8		
d.1	1104-03	Krotność = 2				
10	NNRKNB 202	(z. XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych jednowarstwowo z pokryciem jednostronnym 50	m ²	6.05		
d.1	2023-04					
11	NNRKNB 202	(z. VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²	3.55		
d.1	1134-01					
12	KNR 0-12II	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą Płytki o grubości 8 mm.	m ²	3.55		
d.1	1118-08 z.s.z. 5.3.e					
13	NNRKNB 202	(z. VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²	23.7		
d.1	1134-02					
14	KNR 0-12II	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²	17.65		
d.1	0829-01					
15	KNR 0-12II	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą	m ²	23.7		
d.1	0829-06					
16	NNRKNB 202	(z. VII) osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. do 8 m ²	m	10.0		
d.1	0842-01					
17	KNR AT-22	Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej - kratki wentylacyjne	szt.	2		
d.1	0102-05 analogia					
18	KNR AT-23	Listwy zakończeniowe obsadzone w epoksydowej zaprawie klejowej - Listwy z AL. w otworach drzwiowych (progi)	m	1.7		
d.1	0218-03 analogia					
19	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	3.50		
d.1	1204-01					
20	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych - skrzydła z kratką nawiewną o pow. min. 220 cm ²	m ²	3.2		
d.1	01					
21	KNR-W 4-01	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych	szt.	2		
d.1	0921-04					
22	KNR-W 4-01	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami	szt.	2		
d.1	0921-16					
23	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl. do 1 km	m ³	0.7		
d.1	10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km	m ³	0.7		
d.1	10	Krotność = 4				
25	kalk. własna	Przyjęcie na wysypisko odpadów łącznie z opłatą środowiskową - Zmieszane odpady - KOD ODPADÓW 17 01 07	t	1.0		
Wartość kosztorysowa robót bez narzutów kosztorysu						

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
Roboty ogólnobudowlane - WC piwnica.					
1	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych			
1	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściennej	m ²		
d.1	0821-08	WC-1,WC-2, 23.70	m ²	23.700	
				RAZEM	23.700
2	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m ²		
d.1	0812-05		m ²	3.550	
	uwaga p.tab.	3.55		RAZEM	3.550
3	KNR-W 3	Rozebranie ścianek z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym. Pokrycie jednostronne - przyjęto współczynnik 0,50 do R	m ²		
d.1	0313-04		m ²	6.050	
	analogia	6.05		RAZEM	6.050
4	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.1	0353-04		szt.	2.000	
		2		RAZEM	2.000
5	KNR-W 4-03	Wymiana opraw świetłkowych 2x40 W	kpl.		
d.1	0606-05		kpl.	2.000	
		2		RAZEM	2.000
6	KNR-W 4-03	Wymiana gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A w obudowie uszczelnionej ze stykiem ochronnym na cegle	szt.		
d.1	0306-04		szt.	2.000	
		2		RAZEM	2.000
7	KNR 2	Montaż ościeżnic drewnianych - ościeżnice stałe przylgowe laminowane z opaskami jednostronnymi	m ²		
d.1	1104-02		m ²	3.200	
	analogia	3.2		RAZEM	3.200
8	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²		
d.1	1104-01		m ²	3.800	
		3.8		RAZEM	3.800
9	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m ²		
d.1	1104-03		m ²	3.800	
		Krotność = 2 3.8		RAZEM	3.800
10	NNRNKB	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych jednowarstwowe z pokryciem jednostronnym 50	m ²		
d.1	202 2023-04		m ²	6.050	
		6.05		RAZEM	6.050
11	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01		m ²	3.550	
		3.55		RAZEM	3.550
12	KNR 0-12II	Posadzki płytkowe z kamieni szlucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą Płytki o grubości 8 mm.	m ²		
d.1	1118-08		m ²	3.550	
	z.sz. 5.3.e	3.55		RAZEM	3.550
13	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	202 1134-02		m ²	23.700	
		23.7		RAZEM	23.700
14	KNR 0-12II	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
d.1	0829-01		m ²	17.650	
		17.65		RAZEM	17.650
15	KNR 0-12II	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą	m ²		
d.1	0829-06		m ²	23.700	
		23.7		RAZEM	23.700
16	NNRNKB	(z.VII) osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. do 8 m ²	m		
d.1	202 0842-01		m	10.000	
		10.0		RAZEM	10.000
17	KNR AT-22	Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej - kratki wentylacyjne	szt.		
d.1	0102-05		szt.	2.000	
	analogia	2			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR AT-23 d.1 0218-03 analogia	Listwy zakończeniowe obsadzone w epoksydowej zaprawie klejowej - Listwy z AL w otworach drzwiowych (progi)	m	RAZEM	2.000
		1.7	m	1.700	
19	KNR-W 4-01 d.1 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych lynków wewnętrznych sufitów	m ²	RAZEM	1.700
		3.50	m ²	3.500	
20	KNR 2 d.1 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych - skrzydła z kratką nawiewną o pow. min. 220 cm ²	m ²	RAZEM	3.500
		3.2	m ²	3.200	
21	KNR-W 4-01 d.1 0921-04	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych	szt.	RAZEM	3.200
		2	szt.	2.000	
22	KNR-W 4-01 d.1 0921-16	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.	RAZEM	2.000
		2	szt.	2.000	
23	KNR 4-01 d.1 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³	RAZEM	2.000
		0.7	m ³	0.700	
24	KNR 4-01 d.1 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km	m ³	RAZEM	0.700
		Krotność = 4	m ³	0.700	
		0.7			
25	kalk. własna	Przyjęcie na wysypisko odpadów łącznie z opłatą środowiskową - Zmieszane odpady - KOD ODPADÓW 17 01 07	t	RAZEM	0.700
		1.0	t	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	118,6484		
RAZEM					

Słownie:

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- ksy- ma- lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
1.	koszt utylizacji"	t	1.0000		1.0000							
2.	okucia stolarskie do otworów drzwi- wych	szt.	4.0000		4.0000							
3.	Kratka wentyl. PVC 14x14 cm b/żaluzji	szt.	2.0000		2.0000							
4.	Pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm ³	0.1120		0.1120							
5.	farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	1.0430		1.0430							
6.	zaprawa spoinująca	kg	1.4200		1.4200							
7.	zaprawa klejąca CM11	kg	129.437 5		129.437 5							
8.	zaprawa spoinująca'	kg	14.2200		14.2200							
9.	zaprawa klejąca	kg	83.8375		83.8375							
10.	epoksydowa zaprawa klejowa	kg	0.0340		0.0340							
11.	Listwa wykoń. PVC do pl.ceram. roz.m.7-8mm	m	10.3000		10.3000							
12.	preparat gruntujący "CERESIT CT 17"	dm ³	5.2140		5.2140							
13.	preparat gruntujący "CERESIT CT 17"	dm ³	0.7455		0.7455							
14.	plyty gipsowo-kartonowe wodoodpor- ne 12,5 mm	m ²	6.2315		6.2315							
15.	łączniki rozporowe kpl.	szt.	9.2565		9.2565							
16.	masa szpachlowa - sucha mieszanka	kg	2.6620		2.6620							
17.	taśma spoinowa	m	8.9540		8.9540							
18.	taśma uszczelniająca	m	7.0180		7.0180							
19.	profile UW	m	4.2955		4.2955							
20.	profile CW	m	11.1320		11.1320							
21.	wkręty	szt.	74.1125		74.1125							
22.	zaprawa cementowa M 12	m ³	0.0798		0.0798							
23.	zaprawa cementowa M 12'	m ³	0.0783		0.0783							
24.	plytki z kamieni sztucznych	m ²	3.6210		3.6210							
25.	plytki ceramiczne 20X20	m ²	24.1740		24.1740							
26.	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrz- ne	m ²	2.0000		2.0000							
27.	Ościeznice drewniane drzwi wew.	szt.	2.0000		2.0000							
28.	oprawy świetłówkowe	szt.	2.0000		2.0000							
29.	zapłonniki	szt.	4.0000		4.0000							
30.	świetłówki	szt.	4.1600		4.1600							
31.	gniazda bryzgoszczelne IP 44	szt.	2.0400		2.0400							
32.	kolki rozporowe	szt.	19.2000		19.2000							
33.	listwa ochronna z tworzywa sztucznego lub metalu	m	1.7850		1.7850							
34.	materiały pomocnicze	zł										
RAZEM												

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wyciąg	m-g	0.2571		
2.	wyciąg'	m-g	0.1513		
3.	wyciąg''	m-g	0.1201		
4.	wyciąg'''	m-g	0.1174		
5.	wyciąg''''	m-g	0.0007		
6.	wyciąg'''''	m-g	0.0047		
7.	wyciąg''''''	m-g	0.6992		
8.	wyciąg	m-g	0.1118		
9.	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0.0320		
10.	środek transportowy	m-g	0.0228		
11.	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0.5040		
12.	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0.0560		
13.	środek transportowy	m-g	0.0998		
14.	środek transportowy	m-g	0.6518		
15.	środek transportowy''	m-g	0.0071		
16.	środek transportowy'''	m-g	0.0959		
17.	środek transportowy''''	m-g	0.0011		
				RAZEM	

Słownie:

Inwestor:

Prokuratura Okręgowa w Zielonej Górze
ul. Partyzantów 42
65 - 332 Zielona Góra

Wykonawca:**Kosztorys ofertowy – ślepy Nr:**

Nazwa budowy: Zielona Góra

Adres budowy: ul. Partyzantów 42, Zielona Góra

Obiekt: Prokuratura Okręgowa

Tytuł / Rodzaj robót: Roboty sanitarne - piwnica

Załączniki:

Waluta: PLN

Przedmiar robót

Obiekt: Prokuratura Okręgowa
Rodzaj robót: Roboty sanitarne - piwnica
Adres budowy: ul. Partyzantów 42, Zielona Góra

Lp.	Specyfikacja techniczna	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
1	2		3	4	5
1.		Wymiana instalacji wodociągowej w pomieszczeniu w piwnicy			
1		KNR 4-020114-01-040	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 15-20 mm	m	10,00
2		KNR 4-020114-02-040	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 25-32 mm	m	6,00
3		KNR 4-020131-03-020	Demontaż zaworu czepnego (wypływowego) o średnicy 15-20 mm bez korkowania podejścia	szt	7,00
4		KNR 4-020132-01-020	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt	2,00
5		KNR 4-020235-06-090	Demontaż umywalki	kpl	2,00
6		KNR 4-020235-08-090	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl	2,00
7		KNR 4-020111-02-020	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągłego ocynkowanego o średnicy 25-32 mm	szt	2,00
8		KNR 4-020010-01-020	Demontaż wentylatorów promieniowych z wirnikiem osadzonym na wale o średnicach otworów ssących do 200 mm (Wacetob zeszyt 2/98)	szt	2,00
9		KNR 4-020010-01-020	analogia ponowny montaż wentylatorów po wykonaniu robót budowlanych	szt	2,00
10		KNR 4-020111-01-020	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągłego ocynkowanego o średnicy 15-20 mm analogia wstawienie dwuzłaczki i kształtki przejściowej stal/Pex w celu połączenia istniejącego rurociągu cyrkulacji nową rurą Pex	szt	1,00

11		KNR 4-020111-02-020	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego o średnicy 25-32 mm analogia wstawienie dwuzłączki i kształtki przejściowej stal/Pex w celu połączenia istniejącego rurociągu ciepłej wody i zimnej z nową rurą Pex	szt	4,00
12		KNR 2-15U0304-03-020	Podejścia do pionów C.o. o średnicy zewnętrznej 18 mm analogia wykonanie podejścia do nowego rurociągu wody ciepłej i zimnej o średnicy 20 mm Pex	szt	1,00
13		KNR 2-15G0601-01-040	Ułożenie rurociągu z rur warstwowych Geberit Mepla Flex o średnicy zewnętrznej 16 mm	m	10,00
14		KNR 2-15G0601-02-040	Ułożenie rurociągu z rur warstwowych Geberit Mepla Flex o średnicy zewnętrznej 20 mm	m	3,50
15		KNR 2-15G0601-03-040	Ułożenie rurociągu z rur warstwowych Geberit Mepla w sztangach o średnicy zewnętrznej 26 mm	m	3,00
16		KNR 2-15G0601-04-040	Ułożenie rurociągu z rur warstwowych Geberit Mepla w sztangach o średnicy zewnętrznej 32 mm	m	6,00
17		KNR 2-15G0602-02-020	Zamontowanie łączników Geberit Mepla o średnicy 20 mm	szt	6,00
18		KNR 2-15G0602-08-020	Połączenie armatury Geberit Mepla o średnicy 16-26 mm	szt	8,00
19		KNR 2-15W0127-03-040	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur PVC o średnicy do 63 mm, w budynkach niemieszkalnych	m	22,50
20		KNR 2-15W0116-01-020	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów czterpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp., w rurociągach z PVC, o połączeniuzszywnym, średnicy zewnętrznej 20 mm - analogia	szt	8,00
21		KNR 2-15W0132-0110-020	Zawory przelotowe proste o średnicy nominalnej 15 mm, instalacji wodociągowych z rur z polipropylenu - zawory do spluczki	szt	2,00
22		KNR 2-15W0132-0111-020	Zawory przelotowe kulowe o średnicy nominalnej 15 mm, instalacji wodociągowych z rur z polipropylenu do umywalk katowe	szt	4,00

System kosztorysowania WINBUD Kosztorys Prof (wer. 2011.30)

23		KNR 2-15W0135-01-020	Zawory wodne czepalne, mosiężne o średnicy nominalnej 15 mm czepalne dla sprzątarek	szt	2,00
24		KNR 2-15W0211-01-179	Dodatek za wykonanie podejścia odpływowego z rur i kształtek PVC kanalizacyjnych o średnicy 50 mm o połączeniach wciskowych	podejśc.	2,00
25		KNR 2-15W0211-03-179	Dodatek za wykonanie podejścia odpływowego z rur i kształtek PVC kanalizacyjnych o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych	podejśc.	2,00
26		KNR 2-15W0233-03-090	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl	2,00
27		KNR 2-15W0230-0201-090	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym, z tworzywa sztucznego	kpl	2,00
28		KNR 2-15W0230-05-090	Postumenty porcelanowe do umywalk	kpl	2,00
29		KNR 00-340101-01-040	Izolacja rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-22 mm, otulinami Thermaflex FRZ-C - jednowarstwowymi. Grubość izolacji 6 mm	m	13,50
30		KNR 00-340101-02-040	Izolacja rurociągów o średnicy zewnętrznej 28-35 mm, otulinami Thermaflex FRZ-C - jednowarstwowymi. Grubość izolacji 6 mm	m	9,00

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowych	Ilość	J.m.	Cena jedn.	Wartość
1	2	3	4	5	6	7
1		Wymiana instalacji wodociągowej w pomieszczeniu we piwnica				
1	KNR 4-02 0114-01-040	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 15-20 mm	10,00	m		
2	KNR 4-02 0114-02-040	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 25-32 mm	6,00	m		
3	KNR 4-02 0131-03-020	Demontaż zaworu czepalnego (wypływowego) o średnicy 15-20 mm bez korkowania podejścia	7,00	szt		
4	KNR 4-02 0132-01-020	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	2,00	szt		
5	KNR 4-02 0235-06-090	Demontaż umywalki	2,00	kpl		
6	KNR 4-02 0235-08-090	Demontaż ustępu z miską fajansową	2,00	kpl		
7	KNR 4-02 0111-02-020	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego o średnicy 25-32 mm	2,00	szt		
8	KNR 4-02 0010-01-020	Demontaż wentylatorów promieniowych z wirnikiem osadzonym na wale o średnicach otworów ssących do 200 mm (Wacetob zeszyt 2/98)	2,00	szt		
9	KNR 4-02 0010-01-020	analogia ponowny montaż wentylatorów po wykonaniu robót budowlanych	2,00	szt		
10	KNR 4-02 0111-01-020	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego o średnicy 15-20 mm analogia wstawienie dwuzłączki i kształtki przejściowej stal/Pex w celu połączenia istniejącego rurociągu cyrkulacji nową rurą Pex	1,00	szt		
11	KNR 4-02 0111-02-020	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego o średnicy 25-32 mm analogia wstawienie dwuzłączki i kształtki przejściowej stal/Pex w celu połączenia istniejącego rurociągu ciepłej wody i zimnej z nową rurą Pex	4,00	szt		
12	KNR 2-15U 0304-03-020	Podejścia do pionów C.o. o średnicy zewnętrznej 18 mm analogia wykonanie podejścia do nowego rurociągu wody ciepłej i zimnej o średnicy 20 mm Pex	1,00	szt		
13	KNR 2-15G 0601-01-040	Ułożenie rurociągu z rur warstwowych Geberit Mepla Flex o średnicy zewnętrznej 16 mm	10,00	m		
14	KNR 2-15G 0601-02-040	Ułożenie rurociągu z rur warstwowych Geberit Mepla Flex o średnicy zewnętrznej 20 mm	3,50	m		
15	KNR 2-15G 0601-03-040	Ułożenie rurociągu z rur warstwowych Geberit Mepla w sztangach o średnicy zewnętrznej 26 mm	3,00	m		
16	KNR 2-15G 0601-04-040	Ułożenie rurociągu z rur warstwowych Geberit Mepla w sztangach o średnicy zewnętrznej 32 mm	6,00	m		
17	KNR 2-15G 0602-02-020	Zamontowanie łączników Geberit Mepla o średnicy 20 mm	6,00	szt		
18	KNR 2-15G 0602-08-020	Połączenie armatury Geberit Mepla o średnicy 16-26 mm	8,00	szt		
19	KNR 2-15W 0127-03-040	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur PVC o średnicy do 63 mm, w budynkach niemieszkalnych	22,50	m		
20	KNR 2-15W 0116-01-020	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp., w rurociągach z PVC, o połączeniach sztywnym, średnicy zewnętrznej 20 mm - analogia	8,00	szt		

System kosztorysowania WINBUD Kosztorys Prof (wer. 2011.30)

1	2	3	4	5	6	7
21	KNR 2-15W 0132-0110-020	Zawory przelotowe proste o średnicy nominalnej 15 mm, instalacji wodociągowych z rur z polipropylenu - zawory do spluczki	2,00	szt		
22	KNR 2-15W 0132-0111-020	Zawory przelotowe kulowe o średnicy nominalnej 15 mm, instalacji wodociągowych z rur z polipropylenu do umywalek kutowe	4,00	szt		
23	KNR 2-15W 0135-01-020	Zawory wodne czepalne mosiężne o średnicy nominalnej 15 mm czepalne dla sprzączek	2,00	szt		
24	KNR 2-15W 0211-01-179	Dodatek za wykonanie podejścia odpływowego z rur i kształtek PVC kanalizacyjnych o średnicy 50 mm o połączeniach wciskowych	2,00	podejs c.		
25	KNR 2-15W 0211-03-179	Dodatek za wykonanie podejścia odpływowego z rur i kształtek PVC kanalizacyjnych o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych	2,00	podejs c.		
26	KNR 2-15W 0233-03-090	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	2,00	kpl		
27	KNR 2-15W 0230-0201-090	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym, z tworzywa sztucznego	2,00	kpl		
28	KNR 2-15W 0230-05-090	Postumenty porcelanowe do umywalek	2,00	kpl		
29	KNR 00-34 0101-01-040	Izolacja rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-22 mm, otulinami Thermaflex FRZ-C - jednowarstwowymi. Grubość izolacji 6 mm	13,50	m		
30	KNR 00-34 0101-02-040	Izolacja rurociągów o średnicy zewnętrznej 28-35 mm, otulinami Thermaflex FRZ-C - jednowarstwowymi. Grubość izolacji 6 mm	9,00	m		
		Razem:				
		Razem kosztorys:				

FORMULARZ OFERTOWY

na wykonanie prac remontowych pomieszczeń i korytarzy na I i II piętrze oraz dwóch sanitariatów położonych w piwnicy budynku Prokuratury Okręgowej w Zielonej Górze przy ul. Partyzantów 42

1. Dane Wykonawcy:

nazwa:
adres:
numer telefonu: numer faksu:
numer REGON: numer NIP:
email:
nr rachunku bankowego

2. Składamy ofertę na wykonanie całości przedmiotu zamówienia objętego zapytaniem ofertowym sygn. PO VII WB 262.14.2019 za cenę ryczałtową:

cena całkowita netto: zł
(słownie: złotych)
podatek VAT w wysokości%, tj. zł
(słownie: złotych)
cena całkowita brutto: zł
(słownie: złotych)

3. Oświadczamy, że udzielamy _____ (wskazać liczbę miesięcy) - miesięcznej gwarancji na wykonane prace remontowe.
4. Zatrudniamy osoby niepełnosprawne :(należy wpisać TAK lub NIE)
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nim określone, a w szczególności:
- a) otrzymaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty,

- b) spełniamy warunki określone przez Zamawiającego,
- c) akceptujemy warunki i termin płatności tj. 21 dni od daty otrzymania przez zamawiającego faktury VAT,
- d) akceptujemy wzór umowy,
- e) w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego.

6. Załączniki:

- a) kosztorys ofertowy,
- b) kopia polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej.

....., dnia
(miejscowość i data)

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

Klauzula informacyjna (RODO)
związana z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego
przebiegającym w Prokuraturze Okręgowej w Zielonej Górze

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem danych osobowych jest Prokurator Okręgowy z siedzibą przy ul. Partyzantów 42 w Zielonej Górze tel. 68 32 91 700, e-mail sekretariat@zielona-gora.po.gov.pl
- Inspektorem ochrony danych jest Joanna Częstochowska, tel. 68 32 91 737, e-mail: iod@zielona-gora.po.gov.pl
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na remont pomieszczeń sanitarnych na I i II piętrze, na korytarzu I piętra oraz pomieszczeń sanitarnych w piwnicy budynku Prokuratury Okręgowej w Zielonej Górze, przy ul. Partyzantów 42, sygn. PO VII WB 262.14.2019, prowadzonym w trybie procedury udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

– * **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

– ** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

- WZÓR UMOWY -**Umowa nr PO VII WB 262.14.2019**

zawarta w Zielonej Górze dnia r. pomiędzy:

Prokuraturą Okręgową w Zielonej Górze z siedzibą w Zielonej Górze przy ul. Partyzantów 42, 65-332 Zielona Góra, 000000448, NIP 929-14-56-582, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

.....

a

..... z siedzibą przy ul., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez, pod numerem, NIP, REGON, zwaną dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

.....

zwanymi razem w dalszej części umowy **Stronami** została zawarta umowa następującej treści:

§1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie przez Wykonawcę robót budowlanych, polegających na wykonaniu remontu pomieszczeń w budynku przy ul. Partyzantów 42 w Zielonej Górze, zgodnie z ze szczegółowym opisem prac zawartym w zapytaniu ofertowym, które stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentacją techniczną, dotyczącą przedmiotu umowy oraz że warunki prowadzenia robót, które będą prowadzone w czasie użytkowania obiektu przez Zamawiającego, są mu znane i nie wnosi, w tym zakresie, żadnych zastrzeżeń.

§2

1. Wartość robót objętych niniejszą umową ustala się, zgodnie ze złożonym formularzem ofertowym, stanowiącym *załącznik nr 2* będący integralną częścią niniejszej umowy na kwotę **zł brutto** (*słownie*), w tym VAT zł, należną za wykonanie całego przedmiotu zamówienia, która stanowi wynagrodzenie Wykonawcy.
2. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową. Cena obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie oraz wszelkie inne składniki towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę i uwzględnia wszystkie czynności związane z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu zamówienia – wynikające zarówno z dokumentacji technicznej, przedmiaru robót, warunków i obowiązków określonych przez Zamawiającego. Ponadto Wykonawca w swoich kosztach uwzględnił koszt robót tymczasowych, utylizacji odpadów, prac towarzyszących itp.
3. Rozliczenia będą następować na zasadach ryczałtu w oparciu o protokół odbioru częściowego oraz protokół odbioru końcowego.
4. Nośniki cenotwórcze zawarte w kosztorysie ofertowym Wykonawcy są niezmiennie przez cały okres realizacji umowy.
5. Rozliczenie szczegółowe robót nastąpi na podstawie cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym. Suma rozliczeń nie może przekroczyć kwoty określonej w ust. 1.
6. Wykonanie robót dodatkowych wymaga odrębnego pisemnego zlecenia Zamawiającego.
7. Wszelkie koszty i opłaty związane z realizacją przedmiotu umowy ponosi Wykonawca, w szczególności są to koszty związane z:
 - 1) uzyskaniem atestów, certyfikatów i koniecznych dla realizacji postanowień umowy,
 - 2) wykonaniem dokumentacji powykonawczej,
 - 3) zakupem i kosztami zakupu wszelkich materiałów, urządzeń i maszyn wraz z ewentualnymi podatkami, opłatami celnymi i przewozowymi,
 - 4) magazynowaniem i składowaniem oraz transportem,

- 5) korzystaniem z punktów poboru wody i energii elektrycznej, rozliczanej ryczałtem z Zamawiającym,
 - 6) uporządkowaniem terenu budowy po zakończeniu prac i utrzymaniem czystości w trakcie ich realizacji,
 - 7) obsługą gwarancyjną,
 - 8) ubezpieczeniem terenu budowy oraz ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej na łączną sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia, przez cały okres realizacji umowy.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje ponadto wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z realizacją robót określonych w niniejszej umowie.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane prawem uprawnienia, odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz potencjał wykonawczy, zapewniające wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, dokumentacją techniczną, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest przy realizacji przedmiotu umowy wykorzystać tylko materiały fabrycznie nowe. Materiały, które zostaną zastosowane do wykonania przedmiotu umowy, powinny odpowiadać ściśle co do jakości wymagom wyrobów określonych przez Zamawiającego. Muszą one posiadać stosowne atesty i aprobaty techniczne. Wykonawca zobowiązany jest dostarczać Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem atesty, certyfikaty i specyfikacje techniczne na zastosowane materiały, pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę.
3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać, w stosunku do wskazanych w kosztorysie materiałów, certyfikat zgodności właściwości z tymi określonymi w projekcie.
4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania, na żądanie Zamawiającego, jakości robót

wykonanych na terenie budowy, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów.

5. Badania, o których mowa w ust. 4, będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za właściwą jakość prac wykonanych w ramach niniejszej umowy.

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się zapewnić na placu budowy w dniu jego przekazania przyłącza wody i energii elektrycznej oraz zapewnienia nadzoru inwestorskiego na czas realizacji robót.

§ 5

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada doświadczenie, wiedzę, potencjał techniczny, osoby zdolne do wykonania przedmiotu umowy oraz zdolności finansowe do realizacji przedmiotu niniejszej umowy i nie istnieją przyczyny, dla których mogłoby zostać wszczęte wobec niego postępowanie upadłościowe lub likwidacyjne;
- 2) dokonał wizji lokalnej celem sprawdzenia warunków terenu budowy, stanu obiektu oraz warunków związanych z wykonaniem robót będących przedmiotem umowy, celem uzyskania jakichkolwiek dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy; koszty wizji lokalnej ponosi Wykonawca i w związku z powyższym Wykonawca oświadcza, iż nie istnieją żadne przeszkody uniemożliwiające lub utrudniające mu terminowe i bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy ani dodatkowe płatności z tego tytułu;
- 3) uzyskał we własnym zakresie wszelkie uzgodnienia związane z realizowanym przez siebie przedmiotem umowy;
- 4) zorganizuje we własnym zakresie i na własny koszt zaplecze budowy niezbędne do wykonania umownego zakresu robót;
- 5) zachowa w tajemnicy wszelkie informacje i dane, w których posiadanie wszedł w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 6

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizowane roboty.
2. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest, w porozumieniu z Zamawiającym, sporządzić harmonogram prac.
3. Zmiany do ustalonego harmonogramu należy zgłosić Zamawiającemu w terminie 5 dni roboczych przed ich realizacją.
4. Wykonawca zabezpieczy i oznakuje teren oraz miejsce, na których będą realizowane roboty oraz będzie dbał o ich stan techniczny i prawidłowość oznakowania oraz zabezpieczenia przez cały czas realizacji.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie odpowiednich warunków bhp na terenie realizacji prac oraz za swoje działania lub zaniechania przed Policją i innymi służbami publicznymi.
6. Wykonawca w czasie realizacji przedmiotu umowy na bieżąco będzie wywoził wszystkie odpady, śmieci lub zbędne materiały na wysypisko śmieci. W przypadku zaniechania przedmiotowych czynności porządkowych mogą one zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
7. Wykonawca wykona i ukończy roboty z najwyższą starannością i zgodnie z warunkami niniejszej umowy oraz usunie wady robót w stopniu zadowalającym Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia terenu realizacji prac przed możliwością poniesienia szkód wyrządzonych Zamawiającemu oraz osobom trzecim.
9. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą przy dostarczaniu informacji, których Wykonawca może zażądać w celu prawidłowej realizacji umowy.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie 60 dni od daty zawarcia niniejszej umowy tj.: do dnia
2. Za zakończenie robót uznaje się dzień, w którym zostanie spisany bezusterkowy protokół końcowego odbioru robót podpisany przez przedstawicieli Stron.

3. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy terenu budowy w ciągu 5 (pięciu) dni roboczych od daty podpisania umowy.
4. Roboty zanikające będą podlegały odbiorom. Odbioru robót zanikających będzie dokonywał Inspektor nadzoru w obecności przedstawiciela Zamawiającego, na zgłoszenie Wykonawcy w terminie co najmniej 3 (trzech) dni roboczych przed planowanym odbiorem. Odbiór zostanie potwierdzony stosownym dokumentem „Protokołem odbioru robót zanikających.”
5. Rozliczenie robót będących przedmiotem umowy będzie następować na podstawie faktur częściowych oraz faktury końcowej.
6. Faktury częściowe będą sporządzane w oparciu o harmonogram prac oraz protokół częściowego odbioru robót.
7. Rozliczenie końcowe nastąpi na podstawie faktury końcowej, sporządzonej w oparciu o końcowy bezusterkowy protokół odbioru robót.
8. Gotowość do odbioru końcowego robót Wykonawca zgłosi na piśmie w terminie 3 (trzech) dni roboczych przed planowanym odbiorem.
9. W przypadku stwierdzenia, podczas odbioru końcowego, nieistotnych wad w przedmiocie umowy (m.in. niedoróbki, niska jakość wykonania prac) rozliczenie nastąpi dopiero po usunięciu, w wyznaczonym przez Strony terminie, przedmiotowych wad.
10. Na okoliczność opisaną w ust. 8 sporządzony zostanie stosowny protokół odbioru robót z wadami.
11. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania i udostępnienia Zamawiającemu na dzień odbioru wszystkich wymaganych prawem oraz przez Zamawiającego dokumentów, w szczególności: świadectw, certyfikatów, wyników prób, zaświadczeń właściwych jednostek i organów, kart gwarancyjnych producentów urządzeń oraz dokumentację odbiorową.
12. Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu protokolarnie w dniu odbioru robót.
13. W przypadku niedochowania obowiązków opisanych w ust. 12 prace porządkowe wykona Zamawiający i obciąży Wykonawcę kosztami, a należność potrąci z faktury wystawionej za przedmiot umowy.

§ 8

1. Zamawiający ustanawia nadzór inspektorski:
(numer telefonu:, e-mail:.....), który działa
w ramach obowiązków ustalonych w ustawie Prawo budowlane oraz w treści
umowy zawartej między nim a Zamawiającym.
2. Wykonawca wyznacza na Kierownika budowy
(uprawnienia budowlane nr, przynależność do LOIIB
w zarejestrowana pod nr), który posiadać będzie
pełne uprawnienia do reprezentowania Wykonawcy względem Zamawiającego
pod nieobecność innych przedstawicieli Wykonawcy. Osoba Kierownika
budowy Wykonawcy wymaga zatwierdzenia ze strony Zamawiającego, który
w każdej chwili może cofnąć zatwierdzenie. W takim wypadku Wykonawca ma
obowiązek natychmiastowego skierowania do pełnienia funkcji Kierownika
budowy innej osoby, która gwarantować będzie spełnienie warunków niniejszej
umowy i uzyskać akceptację Zamawiającego.
3. Wykonawca nie ma prawa zmienić Kierownika budowy bez pisemnej zgody
Zamawiającego, wyrażonej w formie aneksu do niniejszej umowy.

§ 9

Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 21 dni kalendarzowych, od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawianych faktur VAT, sporządzanych na podstawie protokołów, potwierdzonych przez właściwego Inspektora nadzoru.

§ 10

1. Strony ustalają zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości
6% całkowitej ceny brutto umowy, co stanowi kwotę: **zł** (słownie:
..... złotych), wniesione w formie
.....

2. ..Zabezpieczenie Wykonawca wniesie w pełnej wartości, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, ale przed jej podpisaniem.
3. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 ma służyć pokryciu roszczeń z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70 % zostanie zwrócone w terminie 15 dni roboczych od daty wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
5. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady w wysokości 30% zabezpieczenia zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie 15 dni roboczych po upływie najdłuższego okresu gwarancji i rękojmi za wady.
6. Potrącenie dokonywane będzie proporcjonalnie z każdej faktury wystawionej przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego.

§ 11

1. Wykonawca oświadcza, że na cały przedmiot umowy gwarantuje jakość i przyjmuje odpowiedzialność za wady i usterki przez udzielenie (słownie:) miesięcznej gwarancji.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty sporządzenia bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek zgłoszonych przez Zamawiającego w terminie 7 (siedmiu) dni roboczych od daty ich zgłoszenia.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) w przypadku opóźnienia w wykonaniu robót w stosunku do terminu końcowego – w wysokości 1 % wartości brutto przedmiotu zamówienia za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10,0 % wartości brutto przedmiotu zamówienia.

2. Niewykonanie przedmiotu umowy w terminie do r. może spowodować rozwiązanie umowy z winy Wykonawcy.
3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeśli wysokość kar umownych nie pokryje szkód poniesionych przez Zamawiającego.

§ 13

Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy na sumę nie niższą niż złotych i zobowiązuje się do utrzymania umowy ubezpieczenia przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.

§ 14

Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian zawartej umowy jedynie w przypadku, gdy wynikać to będzie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności związanych z:

- 1) zmianami technologii wykonania prac remontowych za zgodą Zamawiającego, gdy powoduje to polepszenie warunków technicznych bądź użytkowania lub istniejące rozwiązania będą niemożliwe do wykonania bądź нефункционалне,
- 2) trudnymi warunkami atmosferycznymi,
- 3) innymi obiektywnymi utrudnieniami niezależnymi od Wykonawcy,
- 4) zmianami, które nie wykraczają poza określony przedmiot zamówienia (np. określenie warunków płatności, sposobu prowadzenia rozliczeń itp.).

§ 15

1. Zamawiający w przypadku zastrzeżeń co do jakości wykonanych robót powoła rzeczoznawcę na koszt Wykonawcy.
2. W przypadku gdyby zgłaszane zastrzeżenia okazały się całkowicie niezasadne, koszty wydania przez rzeczoznawcę opinii ponosi Zamawiający.

§ 16

Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wykaz pracowników Wykonawcy w chwili rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy.

§ 17

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Sądem właściwym do rozpoznania ewentualnych sporów będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy oraz dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
Załącznik nr 2 – formularz ofertowy(oferta),
Załącznik nr 3 – kopia polisy ubezpieczeniowej