

Zielona Góra, dnia 22 października 2018 r.

PO VII WB 262.40.2018

## ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z prowadzonym przez Prokuraturę Okręgową w Zielonej Górze postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 30 000 euro, zapraszam do złożenia oferty na wykonanie prac budowlanych związanych z trwałym podzieleniem pomieszczenia archiwum zakładowego Prokuratury Rejonowej Świebodzinie.

1. Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie prac budowlanych mających na celu wykonanie ścianki działowej w istniejącym pomieszczeniu archiwum Prokuratury Rejonowej w Świebodzinie, która podzieli je trwale na dwa odrębne pomieszczenia z samodzielnymi wejściami i kontrolą dostępu.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektowo-kosztorysową, która stanowi zał. nr 3 do niniejszego zapytania.
3. Wykonawca gwarantuje, że posiada uprawnienia i kwalifikacje do wykonania prac remontowych, będących przedmiotem niniejszego postępowania.
4. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, za zrealizowany przedmiot zamówienia
5. Ceny jednostkowe wskazane przez Wykonawcę w formularzu ofertowym obejmują wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia oraz koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia i uwzględniają wszelkie czynności związane z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszelkie niezbędne atesty, deklaracje zgodności i certyfikaty na materiały wykorzystane do wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia.
7. Termin realizacji zamówienia: **do 14 grudnia 2018 r.**
8. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę nie

niższą niż 100 000,00 zł, której kopię przedłoży Zamawiającemu wraz z formularzem ofertowym stanowiącym zał. nr 1.

9. Wykonawca sporządzi, w uzgodnieniu z zamawiającym, harmonogram prac, które będą realizowane w godzinach pracy jednostki tj. od godziny 7:30 do godziny 15:30.
10. Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia robót poza godzinami urzędowania jednostki z zastrzeżeniem, że wykonawca we własnym zakresie pokryje koszty związane z ochroną obiektu.
11. Wykonawca będzie realizował prace z zachowaniem obowiązujących warunków BHP i PPOŻ. ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa osób przebywających na terenie obiektu.
12. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru końcowego robót na piśmie, w terminie co najmniej trzech dni roboczych przed planowanym odbiorem. Z odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół. Za zakończenie robót uznaje się dzień, w którym zostanie sporządzony i obustronnie podpisany oraz zatwierdzony przez Inspektora nadzoru budowlanego protokół końcowego odbioru robót.
13. Podstawą do przedłożenia Zamawiającemu faktury jest bezusterkowy protokół końcowego odbioru robót.
14. Termin płatności faktury ustala się na 21 dni od daty wpływu faktury wraz z protokołem odbioru robót do siedziby Zamawiającego.
15. Płatność zostanie zrealizowana na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
16. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących sytuacjach:
  - a/ za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy – 10% wartości brutto umowy;
  - b/ za niedotrzymanie terminu realizacji przedmiotu umowy – 1% wartości brutto umowy za każdy dzień zwłoki.
17. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:
  - a) strony ustalają zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 6% całkowitej ceny brutto umowy, które Wykonawca wniesie przed zawarciem umowy;
  - b) zabezpieczenie w wysokości 70 % zostanie zwrócone w terminie 15 dni od daty wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane;

- c) kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady w wysokości 30% zabezpieczenia zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie 15 dni po upływie najdłuższego okresu gwarancji i rękojmi za wady;

18. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wносить w następujących formach:

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

19. Wykonawca na cały przedmiot zamówienia gwarantuje jakość i przyjmuje odpowiedzialność za wady i usterki przez udzielenie gwarancji, określonej w formularzu ofertowym (zał. nr 1). Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty sporządzenia bezusterkowego protokołu odbioru robót.

20. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty:

Lp.	KRYTERIUM	WAGA
1.	Cena	85 %
2.	Okres gwarancji	10 %
3.	Zatrudnienie osób niepełnosprawnych	5 %
<b>RAZEM</b>		100 %

a) kryterium: cena – waga 85 % (P1)

W przypadku kryterium „cena” wykonawca może uzyskać maksymalnie 85 pkt (P1) – 85 %. Liczba punktów za spełnienie tego kryterium obliczona zostanie wg następującego wzoru:

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{najniższa zaoferowana cena brutto}}{\text{cena badanej oferty brutto}} \times 85$$

b) kryterium: okres gwarancji – 10% (P2)

W przypadku kryterium „okres gwarancji” wykonawca może uzyskać maksymalnie 10 pkt (P2) – 10 %. Liczba punktów za spełnienie tego kryterium obliczona zostanie wg następującego wzoru:

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{okres gwarancji badanej oferty}}{\text{najdłuższy okres gwarancji}} \times 10$$

c) kryterium: zatrudnienie osób niepełnosprawnych – 5 % (P3)

W przypadku kryterium „zatrudnienie osób niepełnosprawnych” wykonawca może uzyskać maksymalnie 5 pkt (P3) - 5%, jeżeli zatrudni co najmniej 1 osobę niepełnosprawną, o której mowa w przepisach o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych i powierzy tej osobie czynności związane z faktyczną realizacją zamówienia.

d) Każda złożona oferta łącznie otrzyma punktów  $P = P1 + P2 + P3$ .

e) Oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów obliczonych zgodnie z wzorem określonym w lit. d).

21. Zamawiający, w celu uzyskania wszelkich niezbędnych informacji potrzebnych do sporządzenia oferty zaleca dokonanie wizji lokalnej. Termin dokonania wizji należy ustalić z Kierownikiem Sekretariatu Prokuratury Rejonowej Świebodzinie z Panią Urszulą Tyrakowską tel.: 68 382 26 38

22. Osobą wskazaną do kontaktu ze strony Zamawiającego w sprawach dotyczących niniejszego zapytanie ofertowego jest: Małgorzata Jasińska tel. 68 329 18 60, faks 68 329 17 13, e-mail: mjasinska@zielona-gora.po.gov.pl

23. Na ofertę składają się następujące dokumenty:

a) wypełniony i podpisany druk formularza ofertowego wraz z załącznikami,

24. Przygotowaną, kompletną ofertę należy przesłać drogą elektroniczną, na adres e-mail lub nr faksu wskazany wyżej albo złożyć osobiście w siedzibie zamawiającego w pok. nr 409 w tym przypadku ofertę należy umieścić w kopercie, zaadresować i oznaczyć dopiskiem „Świebodzin - archiwum”

**25. Termin składania ofert upływa w dniu 30 października 2018 r.**

Załączniki:

1. formularz ofertowy,
2. oświadczenie wykonawcy o kwalifikacjach,
3. opis techniczny wykonania i odbioru robót wraz z kosztorysem ofertowym,
4. klauzula informacyjna RODO,
5. wzór umowy.

**Prokurator Okręgowy**

  
**Jarosław Kijowski**

**FORMULARZ OFERTOWY**

**„Wykonanie prac budowlanych związanych z trwałym podzieleniem pomieszczenia  
archiwum zakładowego Prokuratury Rejonowej w Świebodzinie  
przy ul. Poznańskiej 10”**

## 1. Dane Wykonawcy:

nazwa: .....

adres: .....

numer telefonu: ..... numer faksu:.....

numer REGON: ..... numer NIP: .....

email: .....

2. Składamy ofertę na wykonanie całości przedmiotu zamówienia objętego  
zapytaniem ofertowym sygn. PO VII WB 262.40.2018 za cenę ryczałtową:

cena całkowita netto: ..... zł

(słownie: ..... złotych)

podatek VAT w wysokości .....%, tj..... zł

(słownie: ..... złotych)

cena całkowita brutto: ..... zł

(słownie: ..... złotych)

3. Oświadczamy, że udzielamy \_\_\_\_\_ (wskazać liczbę miesięcy) - miesięcznej  
gwarancji na wykonane prace remontowe.4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego i nie  
wnosimy do niego zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nim określone,  
a w szczególności:

a) otrzymaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty,

b) spełniamy warunki określone przez Zamawiającego,

c) akceptujemy warunki i termin płatności tj. 21 dni od daty otrzymania przez  
zamawiającego faktury VAT,d) w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy  
w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego.

5. Załączniki:

- a) kosztorys ofertowy,
- b) oświadczenie wykonawcy o kwalifikacjach,
- c) kopia polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej.

....., dnia .....

(miejscowość)

.....

(podpis i pieczętka osoby uprawnionej)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**  
**O KWALIFIKACJACH**

Oświadczam, że posiadam odpowiednią wiedzę, kwalifikacje i potencjał do wykonania prac budowlanych związanych z trwałą podziałem pomieszczenia archiwum Prokuratury Rejonowej w Świebodzinie położonej w budynku przy ul. Poznańskiej 10 w Świebodzinie.

.....

.....

.....

(Wykonawca, nazwa, pieczęć, podpis)

..... dnia .....



## PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem zamierzenia jest wykonanie ścianki działowej w istniejącym pomieszczeniu archiwum Prokuratury Rejonowej w Świebodzinie, dzielącej je na dwa odrębne pomieszczenia z odrębnymi wejściami i kontrolą dostępu.

## OPIS TECHNICZNY WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

### 1. Roboty budowlane.

Po przeniesieniu pod nadzorem przedstawiciela P.R. dokumentacji archiwalnej i kolidujących z robotami regałów ( 4 zestawy o wym. ~8,0\*3,0\*0,4 m) w głąb pomieszczenia, odgrodzić folią budowlaną na całej wysokości i szerokości pomieszczenia, strefę robót od zasobów archiwalnych, przed zapyleniem lub zanieczyszczeniem. Po wytrasowaniu linii ścianek działowych z poszerzeniem na ścianę fundamentową, przy pomocy piły z tarczą diamentową z chłodzeniem wodnym zabezpieczającym jednocześnie przed zapyleniem, odciąć pas posadzki gresowej razem warstwą wyrównawczą i podkładem betonowym. Następnie należy skuć ww. warstwy posadzkowe a następnie wykonać wykop na głębokość 50 cm poniżej poziomu posadzki. W tak przygotowany wykop zgodnie z rys. wykonawczym należy włożyć zbrojenie fundamentu oraz wyprowadzić ponad posadzkę zbrojenie przewiązki-słupa żelbetowego o wym. 25\*25 cm w połowie rozpiętości ścianki działowej. Po wylaniu ściany fundamentowej z betonu towarowego B 20 do wys. ~15 mm poniżej lica górnego posadzki po 7 dniach przystąpić do wykonywania ścianek działowych z płytek gazobetonowych Sorbet kl.600 na zaprawie murarskiej, przemurując co trzecią warstwę cegłą pełną kl. 15 kotwioną w ścianach na głębokość 12 cm. Po wykonaniu ~ 1/3 wys. ścianki zazbroić, zaszalować i zabetonować ten odcinek przewiązki-słupa. Po wykonaniu kolejnej 1/3 wys. ścianki postępować j.w. Otwory drzwiowe na wys. 2,08m od posadzki przesklepić prefabrykowanymi nadprożami strunobetonowymi. Po wykonaniu pełnego zakresu ścianek, należy je otynkować tynkiem gipsowym i pomalować farbami emulsyjnymi akrylowymi, uwzględniając w malowaniu pasy szer. ~ 0,50m po każdej stronie styków ścianek z istniejącymi ścianami..

Następnie w niezbędnym zakresie należy uzupełnić pasy posadzki gresowej wzdłuż ścianek i wykonać na nowych ściankach cokoliki z ciętego gresu o wys. ~ 7,5 cm.

W otworach wejściowych do podzielonych pomieszczeń zamontować drzwi wewnętrzne np. Porta CPL HQ 0,7 Dąb Milano 2, wzmocnione z 3 zawiasami, ościeżnicą regulowaną Porta SYSTEM w okleinie CPL o szer. 14-16 cm z opaskami, klamkami, wkładkami bębnowymi zamków wewn. klasy C i zamkami nakładkowymi.

### 2. Roboty elektryczne silnopiętne.

W nowo powstałym pomieszczeniu magazynu dowodów rzeczowych ( mniejszym, należy wykonać nową instalację oświetleniową z włączeniem do istniejącej instalacji oświetleniowej w puszcze rozgałęznej na wewnętrznej ścianie konstrukcyjne z włącznikiem oświetlenia przy zaprojektowanych drzwiach. Trzy oprawy starej instalacji w tej części należy zdemontować, spinając zasilające je przewody z pozostałą instalacją dla zapewnienia ciągłości przewodów oświetlenia w archiwum.

Włącznik oświetlenia do pomniejszonego pomieszczenia archiwum, przenieść przed nowo projektowane drzwi ze spięciem wypustu w puszcze rozgałęźnej na ww. ścianie konstrukcyjnej z przed drzwi stanowiących przed przebudową wejście główne i załączenie światła dla całego magazynu.

### **3. Roboty elektryczne niskoprądowe.**

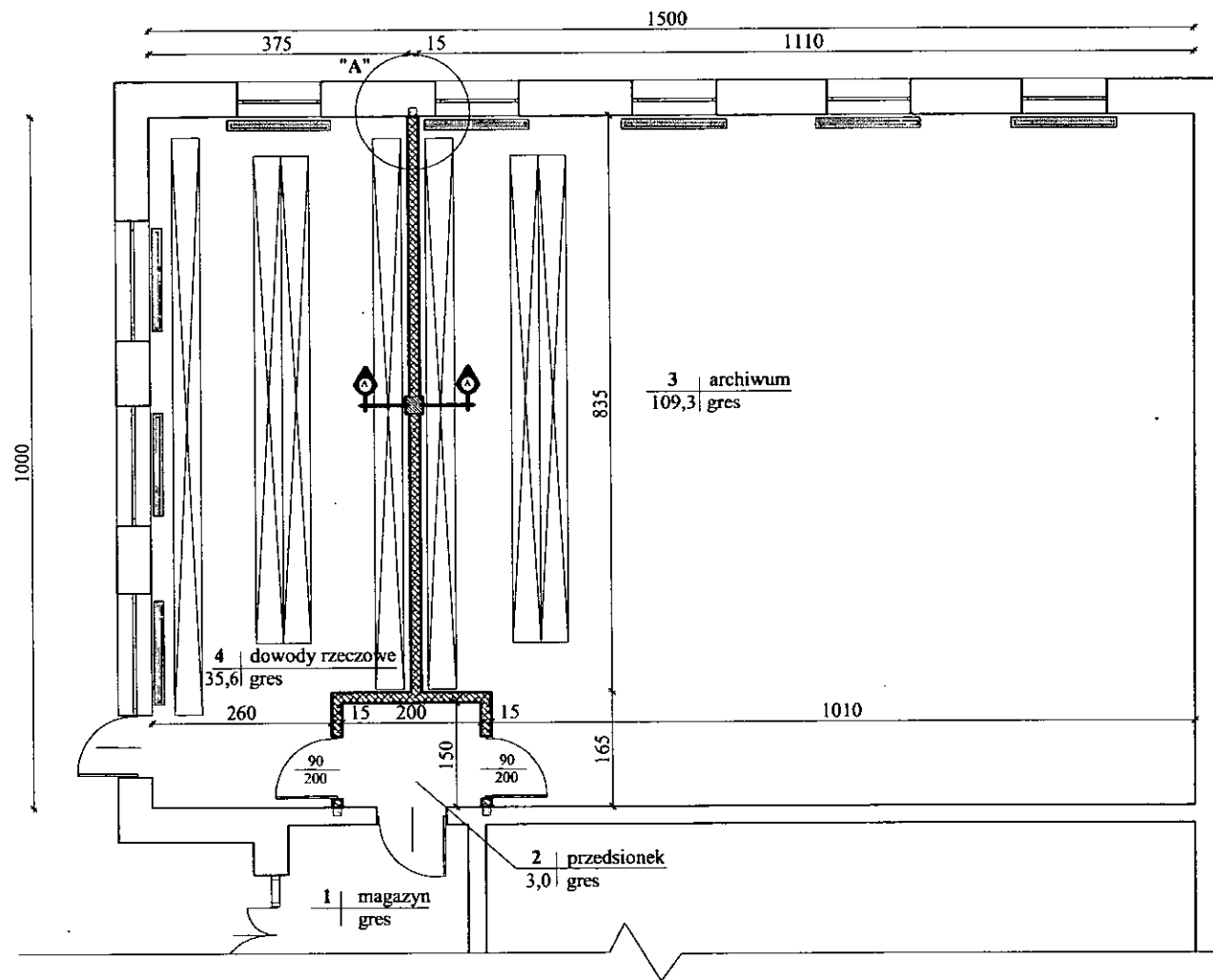
Dla zapewnienia odrębnych instalacji włamania i napadu dla magazynu dowodów rzeczowych i archiwum, należy:

- istniejący moduł kontroli przejścia oraz zworę elektromagnetyczną z uchwytem montażowym, przyciskiem wyjścia i przyciskiem ewakuacyjnym, przenieść z przed obecnych drzwi wejściowych w sąsiedztwo nowoprojektowanych drzwi do pom. magazynu dowodów rzeczowych z włączeniem do istniejącego zasilacza,
- zamontować nowy moduł kontroli przejścia ze zworą elektromagnetyczną i uchwytem montażowym, przyciskiem wyjścia i przyciskiem ewakuacyjnym przy nowoprojektowanych drzwiach wejściowych do archiwum z włączeniem do istniejącego zasilacza,
- zainstalować dodatkową czujkę ruchu PIR w pomniejszonym pomieszczeniu archiwum z wpięciem szeregowo do istniejącego okablowania.

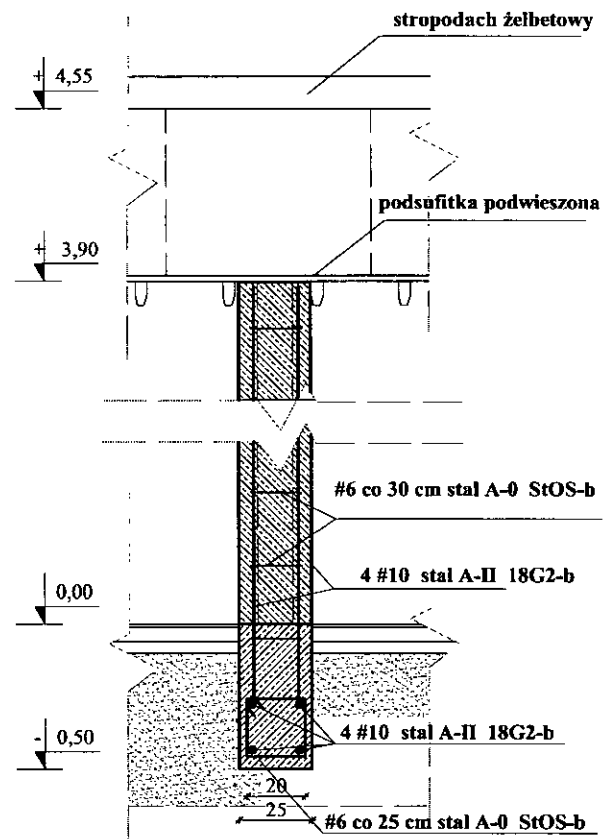
#### **UWAGA:**

Szczegóły przyjętych rozwiązań znajdują się w części rysunkowej opracowania, w tym:

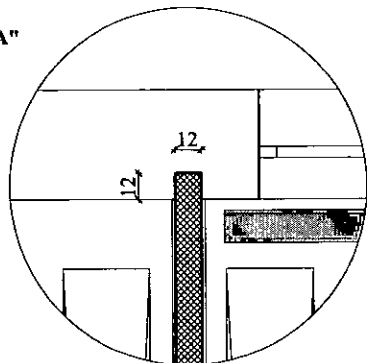
- rys. nr 1 – rysunek wykonawczy - budowlana
- rys. nr 2 – rysunek wykonawczy - elektryczna



ŚCIANA FUNDAMENTOWA Z TRZPIENIEM  
PRZEKRÓJ A-A SKALA 1:25



SZCZEGÓŁ "A"



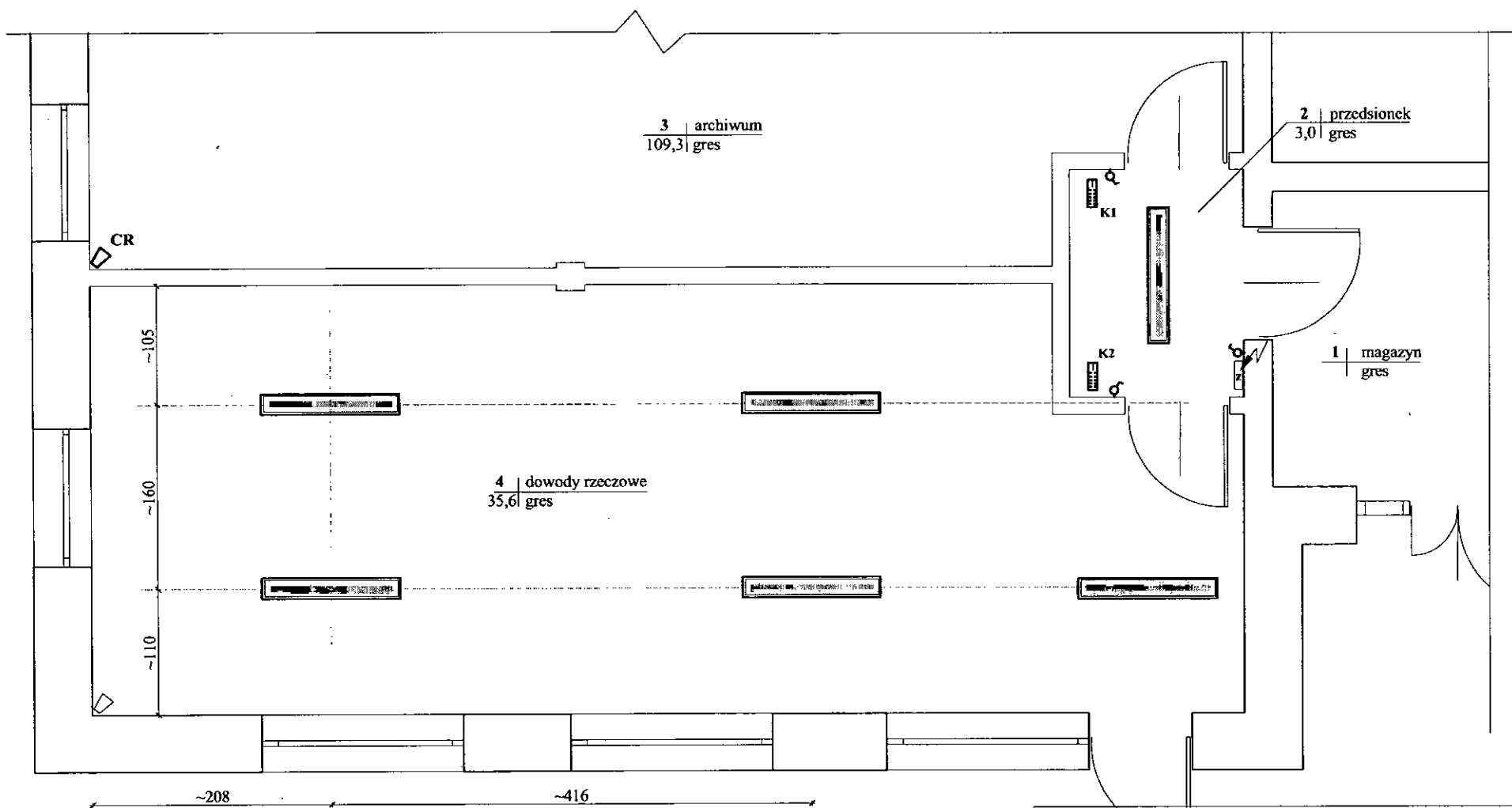
LEGENDA:

- gazobeton gr. 12 cm
- cegła pełna kl.15






UWAGI:

1.Co 3 warstwa (~50 cm) cegła pełna kotwiona w ścianach na głębokość 12 cm

INWESTOR: Prokuratura Rejonowa w Świebodzinie			
NAZWA ZAMIERZENIA: Podział pomieszczenia na dwa samodzielne			
STADIUM: RYSUNEK WYKONAWCZY-BUDOWLANA		Skala 1:100	Rys. nr 1
Opracował: Kazimierz MRUK	Nr upr. bud. 43/83/Zg	data i podpis	



**LEGENDA:**

-  - oprawa natynkowa T8 OHTL-B 2\*36W LED
-  - kontroler dostępu
-  - włącznik oświetlenia
-  - istniejący zasilacz z baterią
-  - czujka ruchu PIR

**UWAGI:**

1. Kontroler K1 przenieść z pom. nr 1 i włączyć do istniejącego zasilacza razem z zworą elektromagnetyczną YALE
2. Kontroler K2 nowy włączyć do istniejącego zasilacza oraz zamontować zworę elektromagnetyczną nawierzchniową.

INWESTOR: Prokuratura Rejonowa w Świebodzinie		
NAZWA ZAMIERZENIA: Podział pomieszczenia na dwa samodzielne		
STADIUM: RYSUNEK WYKONAWCZY-ELEKTRYCZNA	Skala 1 :50	Rys. nr 1
Opracował: Kazimierz MRUK	Nr upr. bud. 43/83/Zg	data i podpis

## KOSZTORYS ŚLEPY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45410000-4 Tynkowanie  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie  
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych  
45312000-7 Instalowanie systemów alarmowych i anten

NAZWA INWESTYCJI : PODZIAŁ POM. ARCHIWUM PROK. REJONOWEJ W ŚWIEBODZINIE NA DWA  
ADRES INWESTYCJI : ŚWIEBODZIN  
INWESTOR : PROKURATURA OKRĘGOWA W ZIELONEJ GÓRZE  
ADRES INWESTORA : UL. PARTYZANTÓW 42 65-950 ZIELONA GÓRA  
WYKONAWCA ROBÓT : ZLECONE  
BRANŻA : BUDOWLANA I ELEKTRYCZNA

SPORZĄDZIK KALKULACJE : DOR-BUD KAZIMIERZ MRUK ZIELONA GÓRA OS.ŚLĄSKIE2B/2  
DATA OPRACOWANIA : 2018-03-21

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen : IV KW 2017

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R+S
Koszty zakupu [Kz] .....	% Mbezp
Zysk [Z] .....	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+M+Kz(Mbezp)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2018-03-21

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	RAZEM
1	ROBOTY BUDOWLANE							
2	ROBOTY ELEKTR. SILNO- PRADOWE							
3	ROBOTY ELEKTR. NISKO- PRADOWE							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>								
1								
1	d.1 analiza indywidualna	Przenoszenie akt , demontaż 4 regałów o śr. wym. 8,50*3,0*0,40 i ponowny montaż w nowej lokalizacji po wykonaniu ścianki wg. uzgodnień i pod nadzorem użytkownika. obmiar = 1.00 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 24 r-g/kpl.	r-g	24.00				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
2	d.1 analiza indywidualna	Zabezpieczenie regałów z aktami na czas wykonywania prac- wydzielenie strefy robót folią budowlaną na całej wys. i szer. pomieszczenia (strona lewa ~5,0m) obmiar = 39.00 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.15 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	5.85				
2*		-- M -- Folia polietylenowa budowlana kolor czarny 0,15 mm o wymiarze: 4 m x 25 m 1 szt	szt	1.00				
3*		listwy drewniane 0.51 m/m <sup>2</sup>	m	19.89				
4*		wkręty + kołki rozporowe 0.02 kg/m <sup>2</sup>	kg	0.78				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
3	KNR AT-17 d.1 0105-01	Cięcie piłą diamentową betonu niezbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - posadzka pod ścianę fundamentową obmiar = 4.10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 4.64 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	19.02				
2*		-- M -- tarcza diamentowa śr.350 mm 0.18 szt./m <sup>2</sup>	szt.	0.74				
3*		Woda z rurociągów 0.3 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	1.23				
4*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.50				
5*		-- S -- Piła elektryczna do cięcia nawierzchni 1.08 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	4.43				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-01 d.1 0212-01	Skucie posadzki wraz z warstwą wyrownawczą i podkładem betonowym o grubości do 15 cm obmiar = 0.51 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 13.81 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	7.04				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
5	KNR 4-01 d.1 0102-02	Wykopy pod ścianę fundamentową w gruncie kat. III obmiar = 1.19 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1.74 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	2.07				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
6	KNR 4-01 d.1 0105-05 0105-07	Przewóz ziemi i gruzu taczkami na odległość 20 m w gruncie kat. III obmiar = 1.70 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna $1.39+1*0.18=1.57$ r-g/m <sup>3</sup>	r-g	2.67				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
7	KNR 4-01 d.1 0203-04	Uzupełnienie zbrojonych ław fundamentowych z betonu monolitycznego obmiar = 1.71 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 6.03 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	10.31				
2*		-- M -- Beton zwykły C12/15 (B-15) 1.015 m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	1.74				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.00				
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 2.07 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	3.54				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
8	KNR 4-01 d.1 0331-05	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej obmiar = 11.38 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.36 r-g/m	r-g	4.10				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
9	KNR 2-02 d.1 0121-03	Ścianki działowe z płytek gazobetonowych Solbet grubości 12 cm- co 3 warstwa cegła pełna kl. 15 kotwiona w cianach(sprzębia- obmiar = 49.08 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.79 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	38.77				
2*		-- M -- Płytki z betonu autoklawizowanego Solbet Optimal, 600 kg/m <sup>3</sup> , z uchwytem montażowym 120 x 240 x 590 7.4 szt/m <sup>2</sup>	szt	363.19				
3*		Cegła pełna, o wym. 250x120x65 mm, kl. 15; 20 8 szt/m <sup>2</sup>	szt	392.64				
4*		zaprawa murarska 12.65 kg/m <sup>2</sup>	kg	620.86				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.50				
6*		-- S -- wyciąg 0.07 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	3.44				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
10	KNR 4-01 d.1 0201-04 analogia	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej słupów prostokątnych obmiar = 2.89 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 2.14 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	6.18				
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III 0.006 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.02				
3*		deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III 0.006 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.02				



Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.38				
5*		0.13 kg/m <sup>2</sup> materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.00				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
	11 KNR 4-01 d.1 0203-06	Uzupełnienie zbrojonych słupów z betonu monolitycznego obmiar = 0.24 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 6.54 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	1.57				
2*		-- M -- Beton zwykły C12/15 (B-15) 1.015 m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0.24				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.00				
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elek- trycznym 0,5 t 2.08 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	0.50				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
	11 KNR 2-02 d.1 0126-05	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży strunobetonowe np. SBN 72/120/ 1200 obmiar = 2.40 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.2 r-g/m	r-g	0.48				
2*		-- M -- Nadproże strunobetonowe długości 1,20 m 1.02 szt/m	szt	2.45				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.50				
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elek- trycznym 0,5 t 0.02 m-g/m	m-g	0.05				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
	12 KNR 4-01 d.1 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. 10 mm obmiar = 10.86 kg	kg					
1*		-- R -- robocizna 0.06 r-g/kg	r-g	0.65				
2*		-- M -- pręty okrągłe do zbrojenia betonu żebrowa- ne śr. 10 mm 1.02 kg/kg	kg	11.08				
3*		drut stalowy okrągły miękki 0.02 kg/kg	kg	0.22				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.00				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
	13 KNR 4-01 d.1 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. do 6 mm-strzemiona obmiar = 15.81 kg	kg					
1*		-- R -- robocizna 0.1 r-g/kg  -- M --	r-g	1.58				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		pręty okrągłe do zbrojenia betonu gładkie śr.do 6 mm	kg	15.84				
3*		1.002 kg/kg drut stalowy okrągły miękki	kg	0.40				
4*		0.025 kg/kg materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.00				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
14	NNRNKB d.1 202 0841-01	Tynki gipsowej wykonywane ręcznie na ścianach obmiar = 96.63 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.32 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	30.92				
2*		-- M -- Tynk gipsowy ATLAS opak. 25 kg 12.75 kg/m <sup>2</sup>	kg	1232.03				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.50				
4*		-- S -- betoniarka 150 lub 250 dm <sup>3</sup> 0.009 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.87				
5*		wyciąg 0.02 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1.93				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
15	NNRNKB d.1 202 2805-05	Uzupełnienie posadzek jednobarwnych z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm obmiar = 2.83 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 2.26*2=4.52 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	12.79				
2*		-- M -- Płytki gresowe nieszkliwione tech. 30x30cm 1.04*1.=1.04 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2.94				
3*		zaprawa klejowa "CERESIT" CM-11 sucha mieszanka 7.96*1.=7.96 kg/m <sup>2</sup>	kg	22.53				
4*		zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka 0.27*1.=0.27 kg/m <sup>2</sup>	kg	0.76				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.50				
6*		-- S -- wyciąg 0.03 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.08				
7*		środek transportowy 0.04 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.11				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
16	NNRNKB d.1 202 2809-04	Cokoliki przy nowych ściankach z płytek ka- mionkowych GRES o wym. 7.5*30 cm na zaprawie klejowej obmiar = 23.30 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.33 r-g/m	r-g	7.69				
2*		-- M -- Płytki gresowe nieszkliwione tech. 30x30cm 0.085 m <sup>2</sup> /m	m <sup>2</sup>	1.98				
3*		zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszan- ka 0.54 kg/m	kg	12.58				
4*		zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka 0.06 kg/m	kg	1.40				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.50				

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		-- S -- wyciąg 0.004 m-g/m	m-g	0.09				
7*		środek transportowy 0.006 m-g/m	m-g	0.14				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
17 d.1	NNRNKB 202 1025-05	Drzwi wewnętrzne np. Porta CPL HQ 0.7 Dąb Milano 2, wzmocnione z 3 zawiasami, ościeżnicą regulowaną Porta SYSTEM w okleinie CPL o szer. 14-16 cm z opaskami, klamkami, wkładką bębnekową klasy C i zamkiem nakładkowym. obmiar = 3.60 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 2.52 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	9.07				
2*		-- M -- skrzydło Porta CPL HQ 0.7, wzmocnione pełne 90*200 2 szt	szt	2.00				
3*		kotwy elastyczne kpl. 3.75 szt./m <sup>2</sup>	szt.	13.50				
4*		pianka poliuretanowa-opakowanie ciśnieniowe 0.2 kg/m <sup>2</sup>	kg	0.72				
5*		Ościeżnica regulowana Porta System okleina CPL 140-160 mm 2 szt	szt	2.00				
6*		klamki np. Porta AGAT brązowy 2 szt	szt	2.00				
7*		wkładka bębnekowa klasy C 2 szt	szt	2.00				
8*		zamek nakładkowy np. Tytan 3 2 szt	szt	2.00				
9*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.50				
10*		-- S -- wyciąg 0.05 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.18				
11*		środek transportowy 0.06 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.22				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
18 d.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi -poszpachlowanie bruzd, ubytków powłok na długości wyk. strzępi itp. obmiar = 11.38 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.095 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	1.08				
2*		-- M -- Gips szpachlowy 3 kg/m <sup>2</sup>	kg	34.14				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.00				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
19 d.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi tynków wewnętrznych ścian z gruntowaniem - domonowanych z całym przedsiönkiem i pasami na wys. łącz. obmiar = 111.33 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.119 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	13.25				
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt Jedn.	R	M	S
2*		Preparat gruntujący 0.11 kg/m <sup>2</sup>	kg	12.25				
3*		farby emulsyjne akrylowa-kolor 0.286 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	31.84				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.00				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
20	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowytadowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 5 km z kosztami utylizacji obmiar = 1.90 m <sup>3</sup>  -- R -- robocizna 1.12 r-g/m <sup>3</sup>  -- M -- koszt utylizacji 1.7 t/m <sup>3</sup>  -- S -- samochód samowytadowczy do 5 t 0.73+4*0.04=0.89 m-g/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
d.1	0108-17							
	0108-20							
1*			r-g	2.13				
2*		t	3.23					
3*		m-g	1.69					
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt Jedn.	R	M	S
<b>2</b>		<b>ROBOTY ELEKTR. SILNOPRĄDOWE</b>						
21 d.2	KNR 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) obmiar = 1.00 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.1785 r-g/szt.	r-g	0.18				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
22 d.2	KNR 4-03 1134-01	Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym obmiar = 3.00 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.555 r-g/szt.	r-g	1.67				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
23 d.2	KNR 5-18 1205-02	Wypusty na przełącznik świecznik 6A wykonywane przewodami YDyp 3*1,5 mm2 dla pom.nr 2 i 4 oraz nr 3 po rozdziale pomieszczeń z wykuciem i zaprawieniem bruzd i włączeniem do istniejącej puszki rozgałęźnej. obmiar = 3.00 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 10.435*0.5=5.2175 r-g/szt.	r-g	15.65				
2*		-- M -- przełączniki bakelitowe grupowe 6 A nt 1 szt./szt.	szt.	3.00				
3*		puszki instalacyjne śr. 60 mm głębokie 1 szt./szt.	szt.	3.00				
4*		Przewód YDyp-450/750V 3x1,5mm2 10 m/szt.	m	30.00				
5*		złączka zaciskowa do 5x2.5 mm2 1 szt./szt.	szt.	3.00				
6*		gips budowlany' 6 kg/szt.	kg	18.00				
7*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.50				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
24 d.2	KNR-W 5- 08 0511-05	Montaż na gotowym podłożu opraw natynkowych T8 OHTL-B 2x36W LED obmiar = 6.00 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0.55 r-g/kpl.	r-g	3.30				
2*		-- M -- oprawy świetłówkowe' 1 szt./kpl.	szt.	6.00				
3*		świetłówki LED 36W 2.08 szt./kpl.	szt.	12.48				
4*		kołki rozporowe 4 szt/kpl.	szt	24.00				
5*		materiały pomocnicze 2.5 %(od M)	%	2.50				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
25 d.2	analiza indywidualna	Pomiary ochronne instalacji obmiar = 1.00 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 6 r-g/kpl.	r-g	6.00				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>3</b>								
<b>ROBOTY ELEKTR. NISKOPRĄDOWE</b>								
26	d.3	analiza indywidualna	Demontaż i montaż w pom. nr 2-przedsiębiorstwa - autonomicznego modułu kontroli przejścia Satel oraz zwory elektromagnetycznej z podłączeniem obmiar = 1.00 szt.	szt.				
1*			-- R -- robocizna 14 r-g/szt.	r-g	14.00			
2*			-- M -- Satel INT-SCR-BL -odzysk 1 szt/szt.	szt	1.00			
3*			zwora elektromagnetyczna-odzysk 1 szt/szt.	szt	1.00			
4*			kołki rozporowe' 4 szt/szt.	szt	4.00			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
27	d.3	KNR AL-01 0301-02 analogia	Montaż elementów systemu kontroli dostępu - autonomicznego modułu kontroli przejścia Satel, zwoy elektromagnetycznej, przycisku przejścia oraz przycisku ewakuacyjnego z podłączeniem do istniejącego zasilacza obmiar = 1.00 szt.	szt.				
1*			-- R -- robocizna 5.78*2=11.56 r-g/szt.	r-g	11.56			
2*			-- M -- autonom. moduł kontroli przejścia PK-01 1 szt/szt.	szt	1.00			
3*			zwora elektromagnetyczna EL-600SL z uchwytem 1 szt/szt.	szt	1.00			
4*			przycisk wyjścia BT-2DSN 1 szt/szt.	szt	1.00			
5*			przycisk ewakuacyjny FUL-0135 1 szt/szt.	szt	1.00			
6*			kołki rozporowe' 4 szt/szt.	szt	4.00			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
28	d.3	kalk. własna	Programowanie kart magnetycznych obmiar = 4.00 szt	szt				
1*			-- R -- robocizna 1.45 r-g/szt	r-g	5.80			
2*			-- M -- karta zbliżeniowa Roger 1 szt/szt	szt	4.00			
3*			etui twarde z klipsem 1 szt/szt	szt	4.00			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
29	d.3	KNR-W 5-08 0211-02	Przewody kabelkowe YTKSY ekr 5*2*0,5 obmiar = 16.00 m	m				
1*			-- R -- robocizna 0.10*2=0.2 r-g/m	r-g	3.20			
2*			-- M -- przewody YTKSY ekr 5*2*0,5 mm2 1.04 m/m	m	16.64			
3*			materiały pomocnicze 2.5 %(od M)	%	2.50			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
30	d.3	KNR AL-01 0307-04	Praca próbna systemu kontroli dostępu - próby pomontażowe elektromechanicznych elementów blokujących obmiar = 2.00 szt	szt				

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 2.33 r-g/szt	r-g	4.66				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
31 d.3	KNR AL-01 0201-01	Montaż dodatkowej czujki ruchu w pom. nr 3 np. PIR ISC BPR2 W12 obmiar = 1.00 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.87 r-g/szt.	r-g	1.87				
2*		-- M -- Czujka PIR ISC BPR2 W12 1 szt/szt.	szt	1.00				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzet
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie:

**Klauzula informacyjna (RODO)**  
**związana z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego**  
**prowadzonym w Prokuraturze Okręgowej w Zielonej Górze**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem danych osobowych jest Prokurator Okręgowy z siedzibą przy ul. Partyzantów 42 w Zielonej Górze tel. 68 32 91 700, e-mail sekretariat@zielona-gora.po.gov.pl
- Inspektorem ochrony danych jest Joanna Częstochovska, tel. 68 32 91 737, e-mail: iod@zielona-gora.po.gov.pl
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na prace budowlane związane z trwałym podziałem pomieszczenia archiwum Prokuratury Rejonowej w Świebodzinie przy ul. Poznańskiej 10 sygn. PO VII WB 262.40.2018, prowadzonym w trybie procedury udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:



- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO\*\*;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

---

- \* *Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

- \*\* *Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

- WZÓR UMOWY -

**Umowa nr 40/NP/2018**

zawarta w Zielonej Górze dnia ..... r. pomiędzy:

Prokuraturą Okręgową w Zielonej Górze z siedzibą w Zielonej Górze przy ul. Partyzantów 42, 65-332 Zielona Góra, 000000448, NIP 929-14-56-582, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

.....

a

..... z siedzibą ..... przy ul. ...., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez ....., pod numerem ....., NIP ....., REGON ....., zwaną dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

.....

zwanymi razem w dalszej części umowy **Stronami** została zawarta umowa następującej treści:

**§1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie przez Wykonawcę robót budowlanych związanych z trwałym podzieleniem pomieszczenia archiwum zakładowego Prokuratury Rejonowej w Świebodzinie.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zapytaniem ofertowym, które stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentacją techniczną, dotyczącą przedmiotu umowy oraz że warunki prowadzenia robót, które będą prowadzone w czasie użytkowania obiektu przez Zamawiającego, są mu znane i nie wnosi, w tym zakresie, żadnych zastrzeżeń.

## §2

1. Wartość robót objętych niniejszą umową ustala się, zgodnie ze złożoną przez wykonawcę ofertą, stanowiącą *załącznik nr 2* będący integralną częścią niniejszej umowy na kwotę ..... zł **brutto** (*słownie* .....), w tym VAT ..... zł, należną za wykonanie całego przedmiotu zamówienia, która stanowi wynagrodzenie Wykonawcy.
2. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową. Cena obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie oraz wszelkie inne składniki towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę i uwzględnia wszystkie czynności związane z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu zamówienia – wynikające zarówno z dokumentacji technicznej, przedmiaru robót, warunków i obowiązków określonych przez Zamawiającego. Ponadto Wykonawca w swoich kosztach uwzględnił koszt robót tymczasowych, utylizacji odpadów, prac towarzyszących itp.
3. Rozliczenia będą następować na zasadach ryczałtu w oparciu o protokół odbioru częściowego oraz protokół odbioru końcowego.
4. Nośniki cenotwórcze zawarte w kosztorysie ofertowym Wykonawcy są niezmiennie przez cały okres realizacji umowy.
5. Rozliczenie szczegółowe robót nastąpi na podstawie cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym. Suma rozliczeń nie może przekroczyć kwoty określonej w ust. 1.
6. Wykonanie robót dodatkowych wymaga odrębnego pisemnego zlecenia Zamawiającego.
7. Wszelkie koszty i opłaty związane z realizacją przedmiotu umowy ponosi Wykonawca, w szczególności są to koszty związane z:
  - 1) uzyskaniem atestów, certyfikatów i koniecznych dla realizacji postanowień umowy,
  - 2) wykonaniem dokumentacji powykonawczej,
  - 3) zakupem i kosztami zakupu wszelkich materiałów, urządzeń i maszyn wraz

- z ewentualnymi podatkami, opłatami celnymi i przewozowymi,
- 4) magazynowaniem i składowaniem oraz transportem,
  - 5) korzystaniem z punktów poboru wody i energii elektrycznej, rozliczanej ryczałtem z Zamawiającym,
  - 6) uporządkowaniem terenu budowy po zakończeniu prac i utrzymaniem czystości w trakcie ich realizacji, obsługą gwarancyjną,
  - 7) ubezpieczeniem terenu budowy oraz ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej na łączną sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia, przez cały okres realizacji umowy.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje ponadto wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z realizacją robót określonych w niniejszej umowie.

### § 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane prawem uprawnienia, odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz potencjał wykonawczy, zapewniające wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, dokumentacją techniczną, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest przy realizacji przedmiotu umowy wykorzystać tylko materiały fabrycznie nowe. Materiały, które zostaną zastosowane do wykonania przedmiotu umowy, powinny odpowiadać ściśle co do jakości wymogom wyrobów określonych przez Zamawiającego. Muszą one posiadać stosowne atesty i aprobaty techniczne. Wykonawca zobowiązany jest dostarczać Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem atesty, certyfikaty i specyfikacje techniczne na zastosowane materiały, pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę.
3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać, w stosunku do wskazanych w kosztorysie materiałów, certyfikat zgodności właściwości z tymi określonymi w projekcie.

4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania, na żądanie Zamawiającego, jakości robót wykonanych na terenie budowy, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów.
5. Badania, o których mowa w ust. 4, będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za właściwą jakość prac wykonanych w ramach niniejszej umowy.

#### § 4

Zamawiający zobowiązuje się zapewnić na placu budowy w dniu jego przekazania odpowiednie do potrzeb Wykonawcy przyłącza wody i energii elektrycznej oraz zapewnienia nadzoru inwestorskiego na czas realizacji robót.

#### § 5

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada doświadczenie, wiedzę, potencjał techniczny, osoby zdolne do wykonania przedmiotu umowy oraz zdolności finansowe do realizacji przedmiotu niniejszej umowy i nie istnieją przyczyny, dla których mogłoby zostać wszczęte wobec niego postępowanie upadłościowe lub likwidacyjne;
- 2) dokonał wizji lokalnej celem sprawdzenia warunków terenu budowy, stanu obiektu oraz warunków związanych z wykonaniem robót będących przedmiotem umowy, celem uzyskania jakichkolwiek dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy; koszty wizji lokalnej ponosi Wykonawca i w związku z powyższym Wykonawca oświadcza, iż nie istnieją żadne przeszkody uniemożliwiające lub utrudniające mu terminowe i bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy ani dodatkowe płatności z tego tytułu;
- 3) uzyskał we własnym zakresie wszelkie uzgodnienia związane z realizowanym przez siebie przedmiotem umowy;

- 4) zorganizuje we własnym zakresie i na własny koszt zaplecze budowy niezbędne do wykonania umownego zakresu robót;
- 5) zachowa w tajemnicy wszelkie informacje i dane, w których posiadanie wszedł w związku z realizacją niniejszej umowy.

## § 6

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizowane roboty.
2. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest, w porozumieniu z Zamawiającym, sporządzić harmonogram prac.
3. Zmiany do ustalonego harmonogramu należy zgłosić Zamawiającemu w terminie 5 dni roboczych przed ich realizacją.
4. Wykonawca zabezpieczy i oznakuje teren oraz miejsce, na których będą realizowane roboty oraz będzie dbał o ich stan techniczny i prawidłowość oznakowania oraz zabezpieczenia przez cały czas realizacji.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie odpowiednich warunków bhp na terenie realizacji prac oraz za swoje działania lub zaniechania przed Policją i innymi służbami publicznymi.
6. Wykonawca w czasie realizacji przedmiotu umowy na bieżąco będzie wywoził wszystkie odpady, śmieci lub zbędne materiały na wysypisko śmieci i przedłoży zamawiającemu tzw. kartę przekazania odpadów.
7. W przypadku zaniechania przedmiotowych czynności porządkowych mogą one zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
8. Wykonawca wykona i ukończy roboty z najwyższą starannością i zgodnie z warunkami niniejszej umowy oraz usunie wady robót w stopniu zadowalającym Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia terenu realizacji prac przed możliwością poniesienia szkód wyrządzonych Zamawiającemu oraz osobom trzecim.

10. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą przy dostarczaniu informacji, których Wykonawca może zażądać w celu prawidłowej realizacji umowy.

#### § 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie od daty podpisania umowy do 14 grudnia 2018 r.
2. Za zakończenie robót uznaje się dzień, w którym zostanie spisany protokół końcowego odbioru robót podpisany przez przedstawicieli Stron.
3. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy terenu budowy w ciągu 5 (pięciu) dni roboczych od daty podpisania umowy.
4. Roboty zanikające będą podlegały odbiorom. Odbioru robót zanikających będzie dokonywał Inspektor nadzoru w obecności przedstawiciela Zamawiającego, na zgłoszenie Wykonawcy w terminie co najmniej 3 (trzech) dni roboczych przed planowanym odbiorem. Odbiór zostanie potwierdzony stosownym dokumentem „Protokołem odbioru robót zanikających.”
5. Rozliczenie robót będących przedmiotem umowy będzie następować na podstawie faktur częściowych oraz faktury końcowej.
6. Faktury częściowe będą sporządzane w oparciu o harmonogram prac oraz protokół częściowego odbioru robót.
7. Rozliczenie końcowe nastąpi na podstawie faktury końcowej, sporządzonej w oparciu o końcowy bezusterkowy protokół odbioru robót.
8. Gotowość do odbioru końcowego robót Wykonawca zgłosi na piśmie w terminie 3 (trzech) dni roboczych przed planowanym odbiorem.
9. W przypadku stwierdzenia, podczas odbioru końcowego, nieistotnych wad w przedmiocie umowy (m.in. niedoróbki, niska jakość wykonania prac) rozliczenie nastąpi dopiero po usunięciu, w wyznaczonym przez Strony terminie, przedmiotowych wad.
10. Na okoliczność opisaną w ust. 9 sporządzony zostanie stosowny protokół odbioru robót z wadami.
11. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania i udostępnienia Zamawiającemu na dzień odbioru wszystkich wymaganych prawem oraz przez

Zamawiającego dokumentów, w szczególności: świadectw, certyfikatów, wyników prób, zaświadczeń właściwych jednostek i organów, kart gwarancyjnych producentów urządzeń oraz dokumentację odbiorową.

12. Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu protokolarnie w dniu odbioru robót.
13. W przypadku niedochowania obowiązków opisanych w ust. 12 prace porządkowe wykona Zamawiający i obciąży Wykonawcę kosztami, a należność potrąci z faktury wystawionej za przedmiot umowy.

### § 8

1. Zamawiający ustanawia nadzór inspektorski: ....., (numer telefonu: ....., e-mail:.....), który działa w ramach obowiązków ustalonych w ustawie Prawo budowlane oraz w treści umowy zawartej między nim a Zamawiającym.
2. Wykonawca wyznacza na Kierownika budowy ..... (uprawnienia budowlane nr ....., przynależność do LOIIB w ..... zarejestrowana pod nr .....), który posiadać będzie pełne uprawnienia do reprezentowania Wykonawcy względem Zamawiającego pod nieobecność innych przedstawicieli Wykonawcy. Osoba Kierownika budowy Wykonawcy wymaga zatwierdzenia ze strony Zamawiającego, który w każdej chwili może cofnąć zatwierdzenie. W takim wypadku Wykonawca ma obowiązek natychmiastowego skierowania do pełnienia funkcji Kierownika budowy innej osoby, która gwarantować będzie spełnienie warunków niniejszej umowy i uzyska akceptację Zamawiającego.
3. Wykonawca nie ma prawa zmienić Kierownika budowy bez pisemnej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie aneksu do niniejszej umowy.

### § 9

Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 21 dni kalendarzowych, od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawianych faktur VAT, sporządzanych na podstawie protokołów, potwierdzonych przez właściwego Inspektora nadzoru.



## § 10

1. Strony ustalają zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 6% całkowitej ceny brutto umowy, co stanowi kwotę: ..... zł (*słownie:* ..... złotych), wniesione w formie .....
2. Zabezpieczenie Wykonawca wniesie w pełnej wartości, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, ale przed jej podpisaniem.
3. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 ma służyć pokryciu roszczeń z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70 % zostanie zwrócone w terminie 15 dni roboczych od daty wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
5. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady w wysokości 30% zabezpieczenia zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie 15 dni roboczych po upływie najdłuższego okresu gwarancji i rękojmi za wady.

## § 11

1. Wykonawca oświadcza, że na cały przedmiot umowy gwarantuje jakość i przyjmuje odpowiedzialność za wady i usterki przez udzielenie ..... (*słownie:* .....) miesięcznej gwarancji.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty sporządzenia bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek zgłoszonych przez Zamawiającego w terminie 7 (siedmiu) dni roboczych od daty ich zgłoszenia.

## § 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - 1) w przypadku opóźnienia w wykonaniu robót w stosunku do terminu końcowego – w wysokości 1 % wartości brutto przedmiotu zamówienia za każdy dzień opóźnienia,

- 2) w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10,0 % wartości brutto przedmiotu zamówienia.
2. Niewykonanie przedmiotu umowy w terminie do 14 grudnia 2018 r. może spowodować rozwiązanie umowy z winy Wykonawcy.
3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeśli wysokość kar umownych nie pokryje szkód poniesionych przez Zamawiającego.

### § 13

Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy na sumę nie niższą niż ..... złotych i zobowiązuje się do utrzymania umowy ubezpieczenia przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.

### § 14

Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian zawartej umowy jedynie w przypadku, gdy wynikać to będzie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności związanych z:

- 1) zmianami technologii wykonania prac remontowych za zgodą Zamawiającego, gdy powoduje to polepszenie warunków technicznych bądź użytkowania lub istniejące rozwiązania będą niemożliwe do wykonania bądź niefunkcjonalne,
- 2) trudnymi warunkami atmosferycznymi,
- 3) innymi obiektywnymi utrudnieniami niezależnymi od Wykonawcy,
- 4) zmianami, które nie wykraczają poza określony przedmiot zamówienia (np. określenie warunków płatności, sposobu prowadzenia rozliczeń itp.).

### § 15

1. Zamawiający w przypadku zastrzeżeń co do jakości wykonanych robót powoła rzeczoznawcę na koszt Wykonawcy.
2. W przypadku gdyby zgłaszane zastrzeżenia okazały się całkowicie niezasadne, koszty wydania przez rzeczoznawcę opinii ponosi Zamawiający.

## § 16

Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wykaz pracowników Wykonawcy w chwili rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy.

## § 17

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Sądem właściwym do rozpoznania ewentualnych sporów będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy oraz dwa dla Zamawiającego.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

.....

.....

### Załączniki:

Załącznik nr 1 – zapytanie ofertowe,

Załącznik nr 2 – oferta,

Załącznik nr 3 – kopia polisy ubezpieczeniowej