



PO VII WB 262.19.2020

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Prokuratura Okręgowa w Zielonej Górze, zaprasza do udziału w postępowaniu publicznym, którego wartość nie przekracza kwoty 30 tys. euro, na wyłonienie wykonawcy jednorazowej usługi kontroli technicznej.

### I. Zamawiający.

Prokuratura Okręgowa w Zielonej Górze z siedzibą przy ul. Partyzantów 42, 65-332 Zielona Góra, NIP 929-14-56-582, REGON 000 000 448.

### II. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest:

1. Przeprowadzenie okresowej, rocznej kontroli stanu technicznego obiektów pozostających w zasobach okręgu zielonogórskiego, zgodnie z art. 62 ustawy Prawo budowlane.
2. Wykaz obiektów poddawanych rocznej kontroli przedstawiono w tabeli, która stanowi załącznik nr 1 niniejszego zapytania.
3. Sporządzenie protokołów, dla każdego obiektu osobno, z przeprowadzonej okresowej kontroli obiektów budowlanych wykonywanej co najmniej raz w roku.
4. Sporządzenie zestawienia zawierającego wykaz elementów nie spełniających warunków technicznych zawartych w wymaganiach Prawa Budowlanego wraz z zaleceniami odnośnie do dalszego postępowania.
5. Sporządzenie wykazu stwierdzonych usterek lub nieprawidłowości wraz z ich opisem oraz zaleceniami odnośnie dalszego postępowania.
6. W przypadku ujawnienia usterek lub nieprawidłowości wykonawca sporządzi dokumentację projektowo-kosztorysową ich usunięcia (kosztorys inwestorski, techniczny opis wykonania, kosztorys ofertowy itp.).
7. Zamawiający przewiduje co najmniej sześć spotkań roboczych.
8. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z wszystkimi przepisami prawa obowiązującego w tym zakresie oraz musi spełniać wszelkie wymagania formalne

wynikające z obowiązujących przepisów.

9. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i ppoż.

10. Wyłączeniu z kontroli podlegają:

a) przewody kominowe

### **III. Wymagania**

1. Osoby przeprowadzające kontrole muszą posiadać uprawnienia i kwalifikacje wymienione w art. 62 ust. 4 i 5 ustawy Prawo budowlane ( Dz.U.2019, 1186 t. j. z dnia 2019.06.26.) oraz należeć do izby inżynierów budowlanych.

2. Wykonawca przedłoży zamawiającemu oryginały dokumentów wymienionych w pkt. 1 przed zawarciem umowy, celem sporządzenia poświadczonych kserokopii, które zostaną dołączone do dokumentacji zamówienia.

### **IV. Termin realizacji zamówienia.**

W terminie do 22 maja 2020 r. wykonawca przeprowadzi kontrolę, natomiast termin przedłożenia dokumentacji z przeprowadzonej kontroli wraz z opracowaniami upływa 15 czerwca 21020 r.

### **V. Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.**

### **VI. Przeprowadzenie wizji:**

Zamawiający umożliwia zapoznanie się z obiektami.

Termin oględzin można ustalić odpowiednio:

1. Zielona Góra - p. Małgorzata Jasińska tel.: 68 329-18-60,
2. Nowa Sól - p. Agnieszka Korbecka – Rygiel tel.: 68-387-03-05,
3. Wschowa - p. Beata Niedzielska tel.: 65-540-79-87,
4. Żagań - p. Elżbieta Kowalska tel.: 68-377-21-70,
5. Żary - p. Małgorzata Porębska tel.: 68-363-93-37,
6. Niesulice - p. Andrzej Kazimierczak .: 502-408-233.

### **VII. Rozliczenia.**

Strony, za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, przyjmują rozliczenie ryczałtowe. Oferowana cena jest ostateczna i nie podlega zmianie oraz zawiera wszystkie elementy niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia między innymi: koszty dojazdu, materiałów i części, urządzeń pomiarowych, itp.

## VIII. Płatność.

1. Podstawą do wystawienia faktury za realizacją przedmiotu zamówienia stanowi protokół odbioru usługi, podpisany przez strony.
2. Wykonawca osobno wystawi fakturę dla obiektu położonego w Niesulicach.
3. Termin płatności faktur wynosi 21 dni liczonych od daty jej wpływu wraz z protokołem do siedziby zamawiającego. W fakturze wykonawca wskaże numer rachunku bankowego, na który zamawiający przekaże wynagrodzenie.

## IX. Wybór wykonawcy.

1. Przy wyborze Wykonawcy, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:
  - a) cena - waga 95 %,
  - b) zatrudnienie osób niepełnosprawnych - waga 5%.

Oferta najkorzystniejsza otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym ofertom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

## X. Sposób obliczenia wartości punktowej.

- a) cena brutto oferty (P1)

$$\text{ilość punktów } x = \frac{\text{cena najniższej oferty (brutto)}}{\text{cena badanej oferty (brutto)}} \times 95 \%$$

Do obliczeń uwzględniona będzie całkowita wartość brutto wskazana w formularzu ofertowym, który stanowi załącznik nr 2 niniejszego zapytania,

- b) zatrudnienie osób niepełnosprawnych.

Wykonawca otrzyma 5 pkt podczas oceny oferty jeżeli zatrudnia co najmniej jedną osobę niepełnosprawną, o której mowa w przepisach o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych i powierzy tej osobie czynności związane z faktyczną realizacją zamówienia.

- c) Wykonawca łącznie otrzyma punktów  $P = P1 + P2$ ,
- d) Oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.
- e) Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów obliczonych zgodnie z wzorem określonym w lit. c)

**XI. Na ofertę składają się poniższe dokumenty:**

- a) wypełniony i podpisany formularz ofertowy – zał. nr 2,
- b) oświadczenie wykonawcy o spełnieniu obowiązku info. RODO – zał. nr 3.

**XII. Osoby do kontaktu z oferentami:**

Małgorzata Jasińska tel. 68-32-91-860, 510 245 458, fax.: 68-329-17-13.

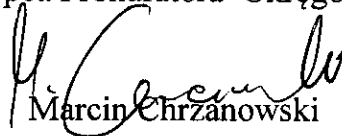
**XIII. Termin składania ofert.**

Ofertę należy przesłać mailem na adres: [mjasinska@zielona-gora.po.gov.pl](mailto:mjasinska@zielona-gora.po.gov.pl) lub złożyć osobiście (tu ofertę należy umieścić w kopercie i oznaczyć napisem „Oferta-Przegląd 2020”) w siedzibie Zamawiającego w pok. 409, III piętro w terminie **do godziny 12:00 dnia 15 kwietnia 2020 r.**

Załącznik 4 w tym:

1. Załącznik nr 1 – wykaz obiektów,
2. Załącznik nr 2 - formularz ofertowy,
3. Załącznik nr 3 – oświadczenie wykonawcy o spełnieniu obowiązku info. - RODO,
4. Załącznik nr 4 - klauzula informacyjna RODO.

Zastępca Prokuratora Okręgowego

  
Marcin Chrzanowski

/MJ

## Wykaz obiektów budowlanych do zapytania ofertowego PO VII WB 262.19.2020

Zadanie numer	Obiekt : nazwa i adres	Opis obiektu
1	2	3
1.	Prokuratura Okręgowa i Prokuratura Rejonowa w Zielonej Górze ul. Partyzantów 42 65-332 Zielona Góra	Budynek całkowicie podpiwniczony, 4 kondygnacje nadziemne, dach płaski o pow. 1 149,50 m <sup>2</sup> kryty papą, instalacja wodno – kanalizacyjna, elektryczna, co. zasilana z elektrociepłowni, C.W.U. z elektrociepłowni, teren przyległy o pow. 1 838,36 m <sup>2</sup> w części utwardzonej parking, nieutwardzonej tereny zielone, całość zamknięta ogrodzeniem murowanym z metalowymi przęsłami.
2.	Prokuratura Rejonowa w Nowej Soli ul. Piłsudskiego 38 67 – 100 Nowa Sól	Budynek całkowicie podpiwniczony, 3 kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe, dach płaski o pow. 414 m <sup>2</sup> , kryty papą instalacja wodno – kanalizacyjna, elektryczna, co. zasilana z własnej kotłowni gazowej, C.W.U. z podgrzewaczy elektrycznych teren przyległy o pow. 1349,00 m <sup>2</sup> z budynkiem garażowym, w części utwardzonej - parking, nieutwardzonej - park, całość zamknięta ogrodzeniem na podmurówce z metalowymi przęsłami. Budynek wraz z terenem wpisany do rejestru LWKZ.
3.	Prokuratura Rejonowa we Wschowie ul. Grabarska 11 67 – 400 Wschowa	Budynek całkowicie podpiwniczony, 3 kondygnacje nadziemne, w tym poddasze nieużytkowe – strych, dach spadzisty więźba drewniana, kryta dachówką ceramiczną, pow. dachu 284,90 m <sup>2</sup> , instalacja wodno – kanalizacyjna, elektryczna, co. zasilana z własnej kotłowni gazowej, C.W.U. z podgrzewaczy elektrycznych teren przyległy o pow. 475,00 m <sup>2</sup> w części utwardzonej - parking, nieutwardzonej - zieleń niska, całość zamknięta ogrodzeniem z siatki. Budynek położony na obszarze urbanistycznym miasta Wschowa wpisanym do rejestru LWKZ.
4.	Prokuratura Rejonowa w Żaganiu ul. Dworcowa 57 68 – 100 Żagań	Budynek całkowicie podpiwniczony, 3 kondygnacje nadziemne w tym użytkowe poddasze, dach o konstrukcji mieszanej: spadzistej - drewniana więźba dachowa kryta dachówką ceramiczną, – płaskiej – kryty papą, pow. ogólna dachu 331,10 m <sup>2</sup> , instalacja wod- kan. elektryczna, co. zasilana z własnej kotłowni gazowej, C.W.U. z podgrzewaczy elektrycznych. W budynku pozostają 3 samodzielne centrale wentylacyjne zamontowane po jednej sztuce na parterze, pierwszym piętrze i poddaszu. Teren przyległy o pow. 3 830,67 m <sup>2</sup> w części utwardzonej - parking, nieutwardzonej - park, całość zamknięta ogrodzeniem: od ulicy na podmurówce z metalowymi przęsłami, reszta z siatki. Na terenie posadowiony również budynek gospodarczy z garażem, parterowy z trzypolaciowym dachem, z drewnianą więźbą krytą dachówką ceramiczną.

5.	Prokuratura Rejonowa w Żarach ul. Górnośląska 17 68 – 200 Żary	Budynek całkowicie podpiwniczony 2 kondygnację naziemne, dach o pow. 471,00 m <sup>2</sup> płaski kryty papą. Instalacja wodno – kanalizacyjna, elektryczna, co. zasilana z własnej kotłowni gazowej, C.W.U. z podgrzewaczy elektrycznych teren przyległy o pow. 713,20 m <sup>2</sup> utwardzony - parking, całość zamknięta ogrodzeniem na podmurówce z metalowymi przęsłami. Na terenie posadowiony również budynek garażowy, płaski kryty papą.
6.	Ośrodek Szkoleniowo- Wypoczynkowy w Niesulicach, działka nr 145/3 gmina Skąpe	8 domków letniskowych, parterowych, murowanych każdy o pow. 36,85 m <sup>2</sup> wyposażony w instalacje wodno-kanalizacyjną i elektryczną oraz budynek świetlicy o pow. 54,74 m <sup>2</sup> , gdzie znajduje się pomieszczenie hydroforni, plac zabaw z drewnianych elementów : piaskownica, huśtawka, domek. Woda z własnego ujęcia, ścieki odprowadzane do gminnej sieci kanalizacyjnej. Działka ogrodzona siatką ogrodzeniową mocowaną na słupach metalowych, główna brama metalowa z systemem jezdnym.

## FORMULARZ OFERTOWY

zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej 30 000 euro  
na wyłonienie wykonawcy  
jednorazowej usługi kontroli technicznej.

## 1. Nazwa i adres Wykonawcy.

.....  
.....  
.....

## 2. Oferuję wykonanie zamówienia za cenę ryczałtową :

Lp.	Obiekt	Cena netto	Stawka VAT	Wartość VAT	Cena brutto
1	2	3	4	5	6
1.	Prokuratura Okręgowa i Prokuratura Rejonowa w Zielonej Górze ul. Partyzantów 42 65-332 Zielona Góra				
2.	Prokuratura Rejonowa w Nowej Soli ul. Piłsudskiego 38 67 – 100 Nowa Sól				
3.	Prokuratura Rejonowa we Wschowie ul. Grabarska 11 67 – 400 Wschowa				
4.	Prokuratura Rejonowa w Żaganiu ul. Dworcowa 57 68-100 Żagań				
5.	Prokuratura Rejonowa w Żarach ul. Górnośląska 17 68-200 Żary				
6.	Ośrodek Szkoleniowo- Wypoczynkowy w Niesulicach, działka nr 145/3 gmina Skąpe				
<b>Razem</b>					

Razem netto słownie: ..... zł

Razem podatek VAT słownie: ..... zł

Razem brutto słownie: ..... zł

### 3. Zatrudnienie osób niepełnosprawnych

Oświadczam, że: zatrudniam osoby niepełnosprawne: .....  
(należy wpisać TAK/ NIE)

**Ponadto oświadczam, że:**

- po zapoznaniu się z opisem przedmiotu zamówienia nie wnoszę do niego żadnych zastrzeżeń,
- w razie wybrania Naszej oferty zobowiązuję się do realizacji zamówienia na warunkach określonych przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym oraz zawarcia umowy.

..... dnia .....

.....  
( podpis osoby uprawnionej, pieczętka)





**Oświadczenie od wykonawcy  
w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych  
przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

---

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

**Klauzula informacyjna (RODO)**  
**związana z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego**  
**prowadzonym w Prokuraturze Okręgowej w Zielonej Górze**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem danych osobowych jest Prokurator Okręgowy z siedzibą przy ul. Partyzantów 42 w Zielonej Górze tel. 68 32 91 700, e-mail sekretariat@zielona-gora.po.gov.pl
- Inspektorem ochrony danych jest Joanna Częstochowska, tel. 68 32 91 737, e-mail: iod@zielona-gora.po.gov.pl,
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na przeprowadzenie okresowych rocznych kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych pozostających w okręgu zielonogórskim oznaczone sygn. PO VII WB 262.19.2020, prowadzonym w trybie procedury udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO\*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

---

– \* *Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

– \*\* *Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*