

## DECYZJA NR 652/2018

Na podstawie art. 28, art. 33 ust 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 03.08.2018 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia dla:

**Prokuratury Okręgowej w Zielonej Górze**  
**65-950 Zielona Góra, ul. Partyzantów 42**

na:

**wykonanie przebudowy i remontu budynku Prokuratury Rejonowej w Nowej Soli**  
**(budynek wpisany do rejestru zabytków pod nr L-101/A) oraz na wykonanie remontu**  
**ogrodzenia i budynku garażowego (znajdujących się na terenie ścisłej strefy**  
**konserwatorskiej miasta Nowa Sól), na dz. ewid. nr: 2/3, 2/65 i 2/63 przy**  
**ul. Marsz. J. Piłsudskiego 38, obręb: 0003, jedn. ewid.: 080401\_1. Miasto Nowa Sól**

wg projektu opracowanego przez:

- inż. Ryszarda Teterycza, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - nr upr. 98/79/Zg; numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: LBS/BO/1087/01, wpisanego na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wielkopolskim

**z zachowaniem następujących warunków**, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- roboty budowlane należy realizować zgodnie z projektem budowlanym, pod nadzorem osoby uprawnionej do prowadzenia robót, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz ochronę środowiska,
- przy wykonywaniu robót budowlanych stosować wyroby, które spełniają wymagania podstawowe określone w art. 5 ust. 1 pkt 1 Prawa budowlanego oraz zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi - art. 10 ustawy Prawo budowlane,
- spełnić warunki nałożone w dokonanych uzgodnieniach,
- zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym ta stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: wg potrzeb w czasie trwania budowy,<sup>2)</sup>

3. Termin rozbiórki:

- a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania - do czasu zakończenia budowy;<sup>2)</sup> -
- b) tymczasowych obiektów budowlanych: najpóźniej 14 dni po zakończeniu robót;<sup>2)</sup>

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- zgodnie z art. 42 ust. 4 ustawy Prawo budowlane przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor zobowiązany jest zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności.
- ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającego stosowne uprawnienia budowlane (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 r. - Dz. U. nr 138, poz. 1554).<sup>2)</sup>

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości zlokalizowane na dz. nr: 2/3, 2/65 i 2/63 przy ul. Marsz. J. Piłsudskiego 38, obręb: 0003, jedn. ewid.: 080401\_1. Miasto Nowa Sól.

## UZASADNIENIE

W dniu 03.08.2018 r. Prokuratura Okręgowa w Zielonej Górze, 65-950 Zielona Góra,